



COMUNE DI BAUCINA

Città Metropolitana di Palermo

TEL. 0918202295

C.F. 86000790823

In questo Comune è vigente il Piano di Fabbricazione approvato dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente giusto decreto n°61/81 del 06/03/1981.



REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

L' A S S E S S O R E REGIONALE DEL TERRITORIO E DELL' AMBIENTE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il D.P.R. 30/7/1950 n.878;

la legge 17/8/1942 n.1150 e successive modifiche ed integrazioni;

la L.R. 29/12/1962 n.28;

VISTO il D.M. n.1444 del 2/4/1968;

VISTE le leggi Regionali 31/3/1972 n.19; 26/5/1973 n.21; 27/12/78 n.71;

VISTA la legge 28/1/1977 n.10;

PREMESSO - il Comune di Baucina con deliberazione n.4 del 23/3/1969 adottava il regolamento edilizio con annesso programma di fabbricazione del proprio territorio;

- detto piano veniva, da parte dell'Assessorato Regionale Sviluppo Economico, restituito al Comune con nota n.14554 del 10/11/1970 per essere rielaborato secondo le osservazioni messe dalla Sezione Urbanistica del Provveditorato all' OO.PP. come da parere n.8500 del 13/10/1970;
- con deliberazione n.51 del 19/12/71 il Comune di Baucina adottava il piano in oggetto controdeducendo sulle osservazioni della richiamata Sezione Urbanistica e trasmettendolo all'Assessorato Regionale Sviluppo Economico in data 30/12/71;
- con nota n.7418 del 2/8/1972 l'Assessorato Regionale Sviluppo Economico restituiva al Comune detto piano affinché fosse adeguato alla normativa subentrata con la legge regionale n.19 del 31/3/1972.
- nelle more la sopravvenuta adozione del P.C.Un.7 nel quale era compreso il Comune di Baucina, superava il P. di F. "itinerari" che pertanto veniva sospeso.

CONSIDERATO che l'entrata in vigore della legge Regionale 27/12/1978 n.71 ha abrogato il P.C.U. n.7, in quanto già restituito al Consorzio per la rielaborazione;

VISTA la deliberazione n.33 del 29/3/1980 vistata dalla C.P.C. di Palermo il 25/7/1980 con decisione 81764/6567, con la quale il Comune di Baucina, riesaminando il piano già adottato con la deliberazione n.51 del 19/12/1971, approvava l'adeguamento alle sopravvenute normative urbanistiche, del Regolamento Edilizio e del programma di fabbricazione.

VISTO il parere del Genio Civile di Palermo del 7/1/1980 espresso ai sensi della legge 2/2/74 n.64;

CONSIDERATO che il Comune di Baucina ha già dato incarico per la redazione del P.R.G. con deliberazione n.93 del 4/5/1979 vistata dalla C.P.C. di Palermo il 7/1/1980 con decisione n.22659/1993 e che quindi il P. di F. adeguato è da considerarsi strumento di limitata portata nel tempo.



REPUBBLICA ITALIANA
 REGIONE SICILIANA

L'ASSESSORE (PAGINA N° 2)

RITENUTO opportuno rimandare allo studio del P.R.G. la localizzazione e l'estensione delle zone di espansione per cui le zone omogenee "C" del P. di F. adeguato, debbano essere modificate, in atto, a zone omogenee "E";

RITENUTO di poter approvare il nuovo Regolamento Edilizio e Programma di Fabbricazione del Comune di Baucina con le limitazioni sopra riportate;

RITENUTO di dover condividere il rapporto della D.R.U.

DECRETA

ART.1) Ai sensi e per gli effetti di legge é approvato e reso esecutivo il Regolamento Edilizio con annesso Programma di Fabbricazione del Comune di Baucina, adottato con la deliberazione consiliare n.33 del 29/3/80 vistata dalla C.P.C. di Palermo il 25/7/1980 con decisione 81764/6567, limitatamente alle zone A e B ed alle limitrofe aree d'uso pubblico perimetrare in rosso nella tavola n.5 a scala 1:2000;

ART.2) Fanno parte integrante del presente decreto i sottoelencati atti:

- 1) Delibera Consiliare n. 33 del 29/3/80
- 2) Tavola A - Relazione Tecnica;
- 3) Tavola 4 - Aerofotogrammetria del territorio Comunale a scala 1:5.000;
- 4) Tavola 5 - Zonizzazione a scala 1:2000;
- 5) Tavola 6 - Tabella tipi edilizi;
- 6) Tavola B - Regolamento Edilizio;

ART.3) Il presente decreto sar  pubblicato per estratto nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Palermo li 6/3/81

L'ASSESSORE

*Esatto pubblicato a folio di
 questa camera il 21-3-1981*

linea 5-4-1981

il stesso comma

[Signature]