



# COMUNE DI BAUCINA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

## DELIBERAZIONE COPIA DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. ~~24~~<sup>1</sup> Reg. Delib.

OGGETTO: Comunicazioni del Sindaco ai sensi dell'art 188 del TUEL, relativo allo stato di attuazione del Piano di rientro di cui alla deliberazione del CC n. 2 del 28/01/2020

L'anno duemilaventi il giorno Sette del mese Dicembre di alle ore 19:00 e seguenti, nella consueta sala della adunanze, in seguito ad invito di convocazione in seduta ordinaria, si è riunito il consiglio comunale con l'intervento dei Signori:

<i>Nome e Cognome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
1) Lo Cascio Giuseppe	Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) Realmuto Giuseppina	Vice Presidente	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) Lo Cascio Domenico Filippo	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4) Tantillo Salvatore Fortunato	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5) Manfrè Antonina	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6) Ornista Maria Girolama	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7) Di Pisa Rosalia	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8) Pollina Fortunata	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9) Re Piergiuseppe	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10) Barone Giovanna	Consigliere	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Presenti N. 10

Assenti N. 0

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Presidente del Consiglio Comunale G.Lo Cascio

Assiste il Segretario del Comune Dott.A. Alfano

Vengono dal Consiglio nominati scrutatori i signori

La seduta è PUBBLICA

Il Presidente del Consiglio comunale passa alla trattazione dal primo punto integrativo all'ordine del giorno avente ad oggetto "Comunicazione del Sindaco ai sensi dell'art. 188 del TUEL relativo allo stato di attuazione del piano di rientro di cui alla deliberazione del C.C. n. 2 del 28/01/2020.

Pende la parola il Sindaco il quale precisa che il piano di rientro approvato ex articolo 188 tuel a gennaio del 2020 in realtà non era stato interpretato come un vero e proprio piano di rientro e per questo motivo non è stata prodotta la relazione semestrale da parte della giunta; tuttavia, prosegue il Sindaco, quel disavanzo ha avuto una rilevanza sulla gestione con particolare riferimento a tutte le misure adottate dall'ente per intraprendere un percorso di sana gestione (cfr. relazione depositata agli atti presso gli uffici).

Partendo dal primo dato, prosegue il Sindaco, è possibile evidenziare un dato positivo relativo alla gestione 2019 con il formarsi di un avanzo di gestione di circa € 64.000,00 (ciò significa in sostanza che si è speso meno di quanto previsto nel previsionale 2019) e dunque questa economia ha permesso alla amministrazione di non aumentare le tasse mentre sul fronte dei tributi imu tasi e Tari l'ufficio tributi è stato invitato a notificare gli accertamenti che cumulano più anni in modo tale da poter iscrivere in bilancio le relative quote e ciò al fine di dare copertura alle spese con delle entrate che abbiano un congruo titolo giuridico; in realtà l'ufficio tributi ha avuto difficoltà in quanto lamentava il mancato adeguamento delle banche dati e quindi purtroppo ci si è dovuti limitare a fare partire gli avvisi di accertamento anno 2015 anche. Successivamente il gestore informatico ha provveduto a bonificare i dati fino al 2019 e quindi si spera che il prossimo anno possono essere notificati accertamenti su più anni.

Un'altra misura che ha adottato l'amministrazione è stata l'istituzione per la prima volta di un regolamento suap che prevede le tariffe relative; la misura non equivale a tassare i cittadini ma bensì ad adeguarsi ad una prescrizione normativa obbligatoria pena l'integrazione di danno erariale. Quindi sono state istituite le tariffe per tutto ciò che concerne lo sportello unico delle attività produttive mentre per quanto concerne l'Imu prosegue il Sindaco purtroppo con un disavanzo di un milione e mezzo di euro abbiamo dovuto aumentare la quota che era ferma al 6,5% per mille quota che si badi bene era ben al di sotto dell'aliquota base che era del 7 e 60% (praticamente, prosegue il Sindaco, Baucina era un paradiso fiscale).

Altra misura è stata l'ottimizzazione dalla gestione Irap e iva che nell'ambito dell'attività commerciale dell'ente possono comportare un recupero di risorse e già solo per l'annualità 2014 è stato recuperato un credito iva per circa €. 68.000,00 e un maggiore credito Irap per quasi €. 8.000,00 con un beneficio netto di circa €. 54.000,00 che potrà essere iscritto nel futuro bilancio e tale operazione si conta di farlo anche per gli anni successivi.

Infine la misura più importante, conclude il Sindaco, è stata il ricorso all'anticipazione di liquidità straordinaria per circa €. 1.300.000,00 che sono stati utilizzati per pagare i fornitori anche di Baucina che vantavano credito certi liquidi ed esigibili; ad oggi in realtà sono stati pagati debiti per circa €. 900.000,00 e presto l'amministrazione dovrà riconoscere altri €. 100.000,00 di debiti fuori bilancio relativi al servizio di energia elettrica di anni pregressi quindi parliamo di servizi essenziali che non erano correttamente contabilizzati in bilancio con cui l'amministrazione subentrante ha dovuto fare i conti.

Pertanto, in conclusione, tali operazioni consentiranno all'amministrazione di ridurre una quota di debiti quindi dei residui passivi; da ultimo, l'amministrazione ha provveduto al completamento del passaggio del servizio idrico ad AMAP che verosimilmente da gennaio 2021 gestirà il servizio che fino a quando era gestito dal Comune di Baucina era un servizio pessimo oltre che in perdita tanto è vero che gli uffici sono stati costretti a cancellare quasi €. 140.000,00 residui attivi inesigibili relativi a tale servizio.

Quindi nell'anno 2020 l'amministrazione ha posto in essere tutte queste misure e gran parte del disavanzo è stato recuperato proprio nell'anno appena conclusosi.



# COMUNE DI BAUCINA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO RAGIONERIA

TEL. 0918202295  
FAX. 0918202454

C.F. 86000790823

Prot. n°: | Allegati n°: | Data:

Risposta a nota n°: | Div.: | Del:

Oggetto: Art. 188 TUEL - Relazione riguardante lo stato di attuazione del piano di rientro di cui alla Delibera del Consiglio comunale n. 2 del 28/01/2020

Al Sindaco

E.p.c. Segretario Comunale

## IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

In riscontro alla nota prot. n. 11148 del 10/11/2020 a firma del Sindaco per quanto di competenza si osserva quanto segue:

**Premesso che** con deliberazione di Consiglio Comunale n.1 del 28/01/2020 è stato approvato il Rendiconto di gestione anno 2018;

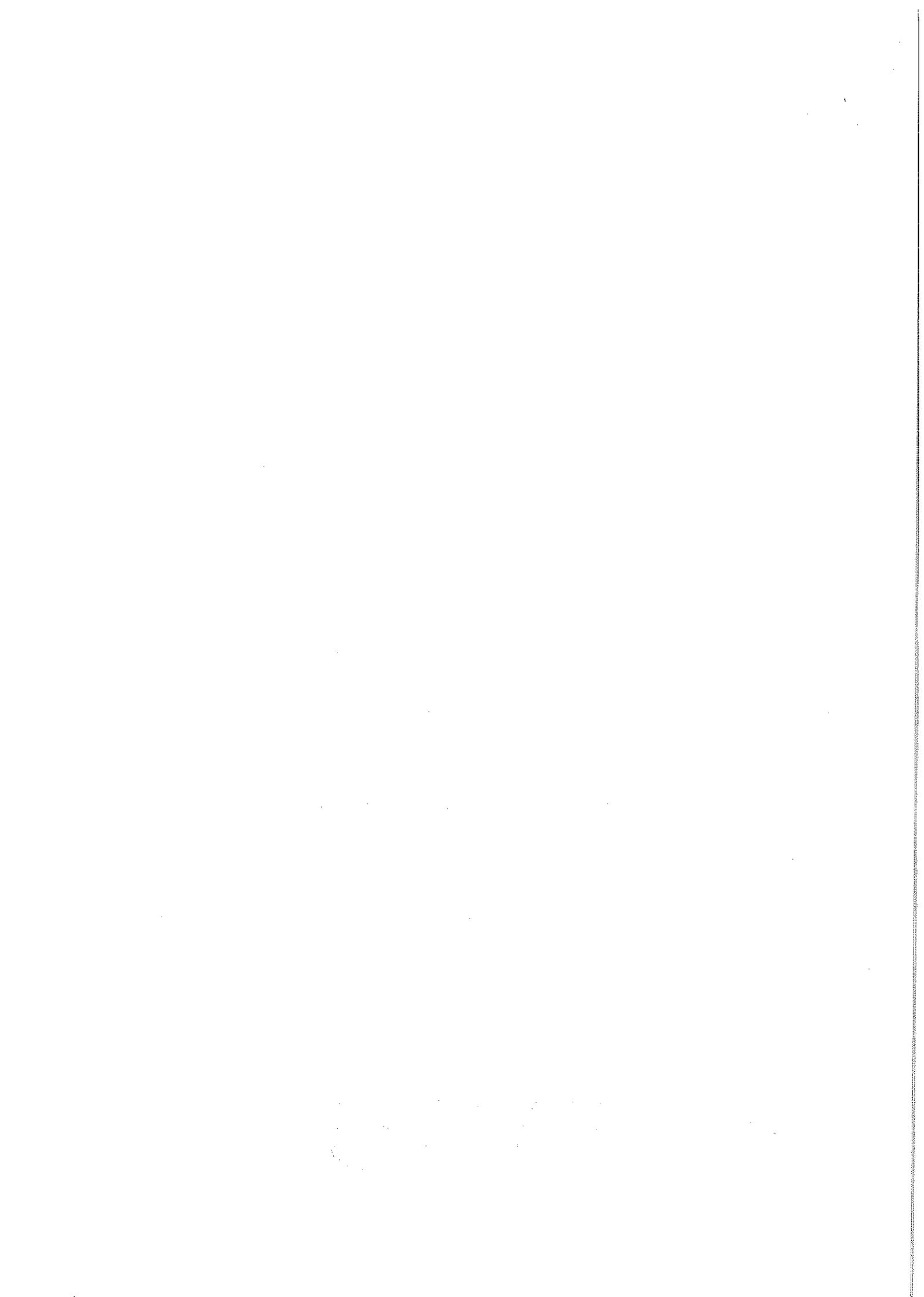
### Preso atto che:

- il Rendiconto di gestione dell'esercizio 2018 si è chiuso con un risultato di amministrazione pari ad € 148.837,05;
- a seguito degli accantonamenti e vincoli posti sullo stesso in base ai nuovi principi contabili, si è determinato un disavanzo di amministrazione (lettera E del prospetto del risultato di amministrazione), pari a € -1.473.434,68;

**Richiamato** l'art. 188 Tuel il quale testualmente recita:

*".....La deliberazione, contiene l'analisi delle cause che hanno determinato il disavanzo, l'individuazione di misure strutturali dirette ad evitare ogni ulteriore potenziale disavanzo, ed è allegata al bilancio di previsione e al rendiconto, costituendone parte integrante. Con periodicità almeno semestrale il sindaco o il presidente trasmette al Consiglio una relazione riguardante lo stato di attuazione del piano di rientro, con il parere del collegio dei revisori. L'eventuale ulteriore disavanzo formatosi nel corso del periodo considerato nel piano di rientro deve essere coperto non oltre la scadenza del piano di rientro in corso;*

E-Mail: [info@comune.baucina.pa.it](mailto:info@comune.baucina.pa.it)



**Vista** la delibera di Consiglio comunale n. 2 del 28/01/2020 avente per oggetto: Disavanzo di amministrazione relativo all'esercizio 2018 – Provvedimento di ripiano ex art. 188 D.Lgs 267/2000;

**Considerato** che nella delibera di cui sopra venivano individuate le seguenti misure dirette ad evitare ogni ulteriore potenziale disavanzo:

- a. attuazione di una politica mirata al massimo contenimento della spesa non obbligatoria;
- b. interventi finalizzati al recupero dell'evasione dei tributi locali ed alla lotta all'elusione anche mediante attivazione di procedure di riscossione per ingiunzione di pagamento;
- c. interventi finalizzati alla riscossione dei crediti vantati dall'Ente nei confronti dei cittadini per autorizzazioni, concessioni o per l'utilizzo di beni o strutture comunali;
- d. interventi finalizzati alla riscossione dei crediti vantati dall'Ente nei confronti di altre P.A. (ad es. nei confronti dell'ASP per la quota a loro carico delle rette per i ricoveri dei disabili psichici)
- e. approvazione di atti per la determinazione delle tariffe per servizi a domanda individuale (ad es. mensa scolastica, utilizzo beni o strutture dell'Ente) a copertura totale delle spese sostenute dall'Ente;
- f. approvazione di provvedimenti per la determinazione di diritti di istruttoria in materia di edilizia, urbanistica e SUAP;
- g. progressiva riduzione ed eliminazione dei debiti fuori bilancio derivanti dall'acquisizione di beni e servizi mediante il rispetto degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191 del D.Lgs, n. 267/2000;
- h. riduzione/eliminazione dei debiti fuori bilancio derivanti da sentenze esecutive mediante una migliore gestione del contenzioso, un costante monitoraggio dello stesso e/o la costituzione di un Fondo rischi spese legali;
- i. aumento aliquota IMU;
- l. recupero delle risorse fiscali e finanziarie, individuando qualunque fonte di risparmio/detrazione/deduzione mediante: 1) l'ottimizzazione della gestione dell' IRAP; 2) l'ottimizzazione della gestione dell' IVA;

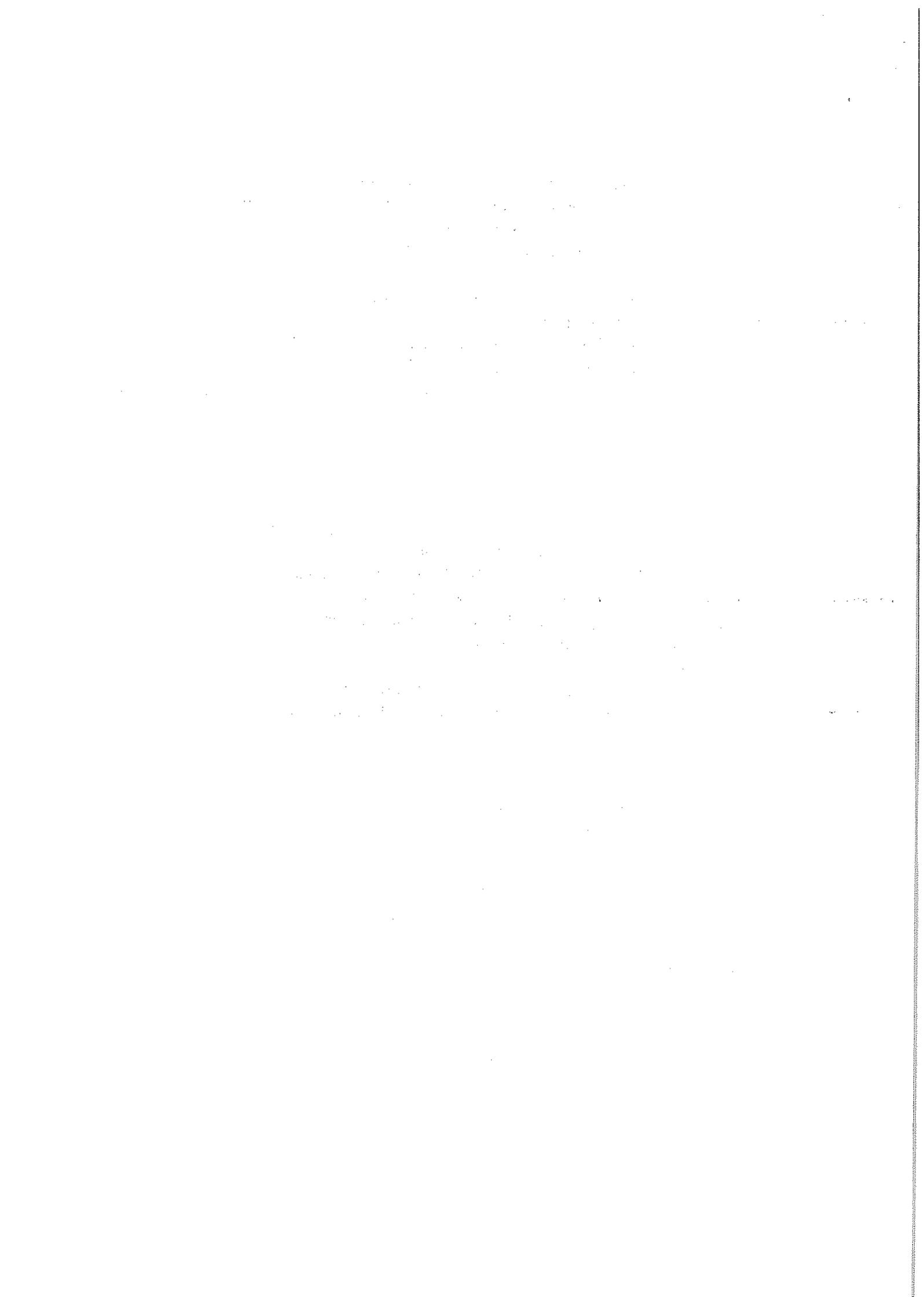
**Considerato** che l'emergenza sanitaria che ha caratterizzato l'anno in corso non soltanto ha inciso profondamente sull'intero assetto gestionale del Comune di Baucina, ma ha anche pregiudicato significativamente l'attività già intrapresa dall'Ente volta al recupero della evasione fiscale e alla riscossione dei crediti tributari e extratributari;

**Preso atto** che la gestione di competenza sotto la guida dell'attuale Amministrazione ha avuto sempre come obiettivo, confortato dai numeri, quello di garantire una sana gestione dell'Ente attuando i nuovi principi contabili introdotti dal D Lgs. 118/2011;

#### **Premesso quanto sopra**

#### **Si relaziona circa lo stato di attuazione del piano di rientro**

L'amministrazione comunale al fine di mettere in atto misure dirette ad evitare ogni ulteriore potenziale disavanzo ed al fine di ripianare il disavanzo come da delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 28/01/2020 ha agito prontamente sia sul lato delle entrate che delle uscite. In particolare:



1) sul fronte delle uscite ha attuato una politica mirata al contenimento delle spese non obbligatorie, puntando quindi alla loro razionalizzazione. Se ne è determinato così un avanzo di gestione di competenza pari ad € 64.052,20.

2) sul fronte delle entrate sono stati messe in atto interventi finalizzati al recupero dell'evasione dei tributi locali (IMU, TASI, TARI, servizio idrico), invitando l'ufficio tributi ad emettere avvisi di accertamento su più anni al fine di recuperare i tributi inevasi.

L'ufficio tributi nell'anno 2019 ha emesso avvisi di accertamento IMU, TASI e TARI per l'annualità 2014 ravvisando comunque problemi non indifferenti sulle banche dati, in quanto non perfettamente aggiornate e bonificate, considerato che i dati - secondo l'ufficio- *"sono sempre da mantenere a causa delle gravi carenze della stessa procedura informatica. Si è proceduto quindi a contattare l'Immedia informatica al fine di effettuare una bonifica mirata sulle anagrafiche, sulle dichiarazioni, sui versamenti e sui dati catastali in quanto solo loro in possesso di algoritmi e funzioni specifiche, non disponibili nell'interfaccia standard"*. Dopo alcuni mesi di lavoro, in data 21/09/2020 la software house ha comunicato il completamento della bonifica della banca dati dell'IMU e pertanto oggi l'ufficio tributi sta procedendo con l'elaborazione, la stampa e la trasmissione degli avvisi di accertamento esecutivi per omesso pagamento IMU, TASI, TARI e servizio idrico per l'anno 2015. A seguito di tale bonifica si provvederà, pertanto, ad emettere gli avvisi di accertamento anche per gli anni successivi.

3) L'amministrazione Comunale, sempre sul fronte delle entrate si è mossa verso l'approvazione di provvedimenti per la determinazione di diritti di istruttoria in materia SUAP. Con delibera di Consiglio Comunale n.13 dell' 11/08/2020 ha approvato il regolamento per l'istituzione, organizzazione e funzionamento dello sportello unico per le attività produttive del comune di Baucina e successivamente con delibera di Giunta Comunale n. 79 del 29/10/2020 sono stati istituiti ed approvati i diritti SUAP a parziale rimborso dei costi amministrativi (attività istruttorie, gestionali, spese di notifica, gestione di conferenze di servizi, ecc.) e di gestione delle attività sostenuti dall'Ente.

4) In merito alle entrate proprie, iscritte al titolo I del bilancio, l'Ente ha puntato ad un incremento delle stesse, facendo leva in particolare ad un aumento dell'aliquota IMU tale da assicurare un maggiore gettito rispetto a quello degli anni precedenti ove era prevista l'aliquota del 6,5 per mille sulle seconde case. Con delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 30/09/2020 sono state approvate le aliquote IMU 2020 incrementando la stessa al 9,6 per mille per le seconde case, in modo da assicurare negli anni avvenire un maggior gettito tale da portare benefici importanti anche in termini di cassa, considerato che a tutt'oggi l'Ente usufruisce dell'anticipazione di tesoreria.

5) Altra leva su cui ha puntato l'Amministrazione Comunale è stata quella del recupero delle risorse fiscali e finanziarie, individuando qualunque fonte di risparmio/detrazione/deduzione mediante:

- a) l'ottimizzazione della gestione dell' IRAP;
- b) l'ottimizzazione della gestione dell' IVA.

Con delibera di Giunta comunale n. 75 del 25/06/2019 si approvava il Progetto di Risparmio Fiscale e Finanziario (IVA, IRAP, Rivalsa Datoriale e Oneri Assicurativi) presentato dalla ditta Kibernetes S.r.l. al fine di ottenere il massimo recupero di risorse fiscali e finanziarie, su IVA e IRAP sugli anni antecedenti il 2018 e tutti;gli anni arretrati e non ancora prescritti.

Dalle lavorazioni iva e irap dell'anno fiscale 2014 è emerso un maggior credito Iva per euro 68.803,00 e un maggiore credito Irap per euro 7.807,00 che al netto dei compensi da corrispondere fa registrare un beneficio netto pari ad € 53.999,77.

Dalle lavorazioni iva e irap dell'anno fiscale 2015 Kibernetes ha stimato un maggior credito Iva per euro 15.000,00 e un maggiore credito Irap per € 3.000,00 che al netto dei compensi da corrispondere comporterà un beneficio netto pari a ad € 13.000,00. Attualmente la stessa società sta provvedendo anche al recupero per gli anni successivi.



6) Per ultimo l'Amministrazione comunale ha fatto ricorso all'anticipazione di liquidità di cui all'art. 116, D.L. 19 maggio 2020, n. 34 "*Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*", per il pagamento dei debiti certi, liquidi ed esigibili maturati al 31/12/2019.

Attraverso l'anticipazione di liquidità erogata da CDP sono stati pagati ad oggi debiti per euro 924.800,36 comportando, pertanto, una diminuzione dei residui passivi per tale importo da cui deriverà un elevato beneficio sul risultato di amministrazione.

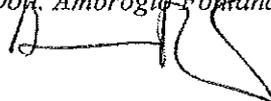
7) Con deliberazione di Consiglio Comunale n.20 del 30/09/2020 si è provveduto a conferire il servizio idrico al soggetto gestore unico (Amap) individuato dall'Ati idrico.

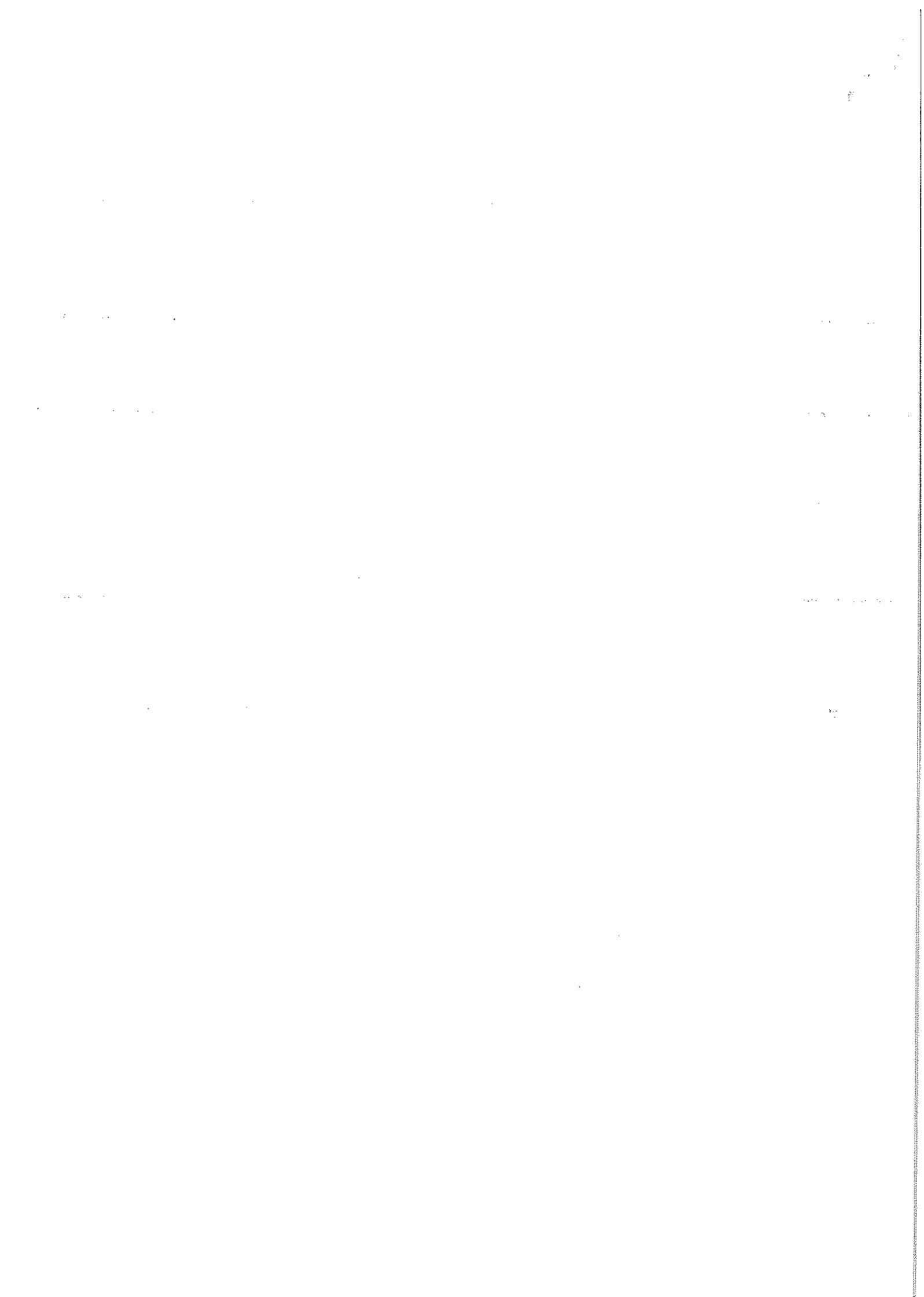
Fermo restando la qualità del servizio che sarà erogato, tale attività ha refluenze dirette sulla gestione annuale in quanto si provvede sia ad eliminare la creazione di nuovi residui attivi per le somme non riscosse dai contribuenti sia ad eliminare la compartecipazione dell'Ente alle spese di detto servizio.

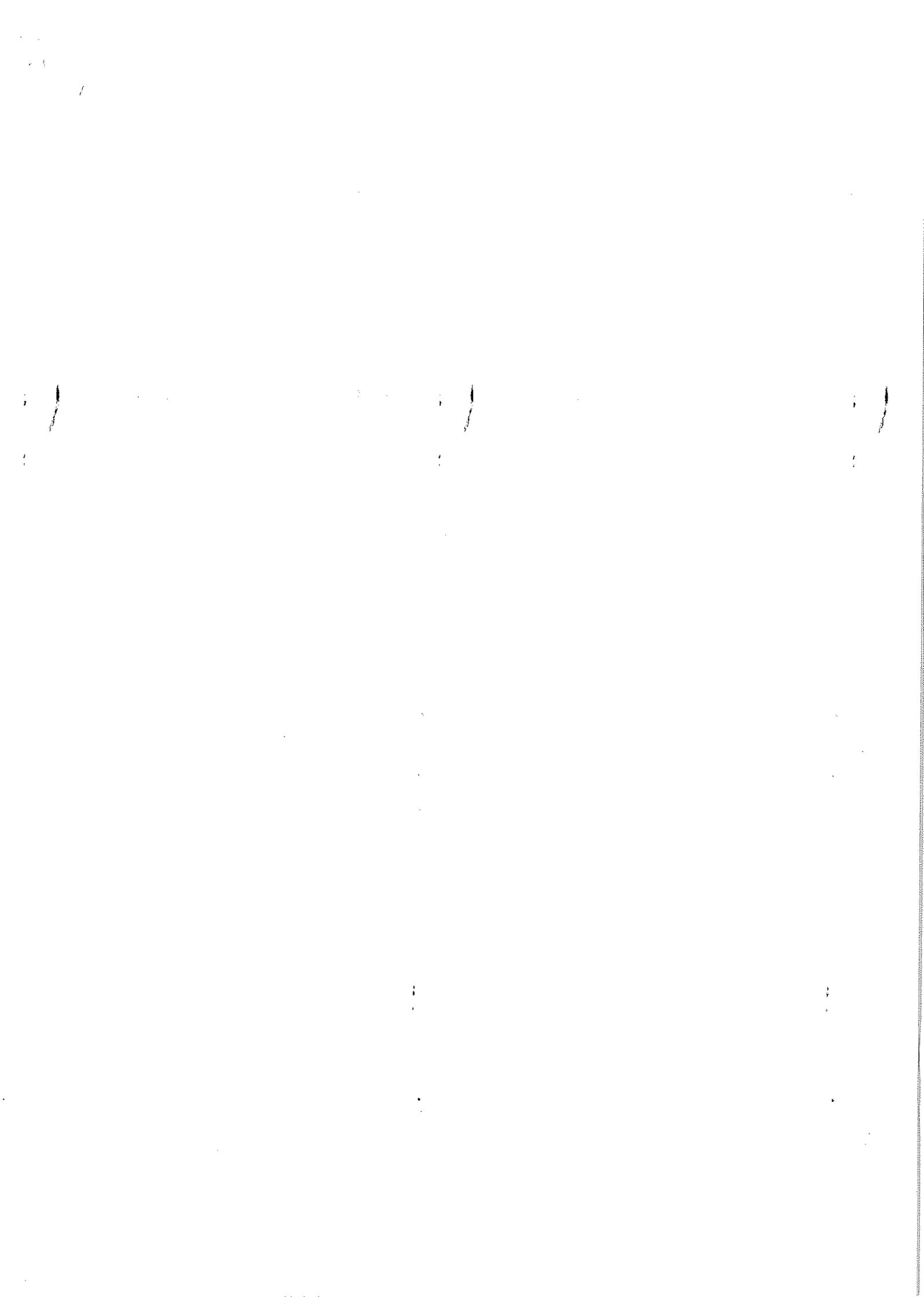
Baucina 03/12/2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA;

*Dott. Ambrogio Fontana*







**Il Presidente**

f.to Giuseppe Lo Cascio

**Il Consigliere Anziano**

f.to Giuseppina Realmuto

**Il Segretario comunale**

f.to Alberto Alfano

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo comunale dal 15/03/2021 al 21/03/2021 col n. 118 del Registro pubblicazioni.

**Il Messo**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario comunale certifica, su conforme attestazione del messo, che la presente deliberazione venne pubblicata all'Albo di questo Comune dal giorno \_\_\_\_\_ al giorno \_\_\_\_\_ successivo alla sua data e che non sono state prodotte a questo Ufficio opposizioni o reclami.

Dalla Residenza municipale, li \_\_\_\_\_

In fede

**Il Segretario Comunale**

**LA PRESENTE DELIBERAZIONE È DIVENUTA ESECUTIVA:**

- 1)  ai sensi dell'art. 12 comma 1 – 2 della L.R. 3/12/91, n.44
- 2)  ai sensi dell'art. 16 della L.R. 3/12/91, n.44

Dalla Residenza municipale, li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**

f.to Alberto Alfano