

Spett.le
Comune Baucina
Via Umberto I 79
90020 Baucina (PA)

Milano, lì 13.12.2021

Facendo seguito alla pregressa corrispondenza e ai colloqui telefonici intervenuti, manifestiamo, con la presente, la disponibilità ad addivenire ad un accordo che, di seguito, riportiamo e che Vi preghiamo di sottoscrivere per benestare ed accettazione entro 7 (sette) giorni dal ricevimento della presente ed inviare tramite pec all'indirizzo: pa.massiva@pec.bancafarmafactoring.it e tramite mail all'indirizzo: viviana.minaudo@bff.com.

Nulla ricevendo entro il termine essenziale sopra detto, la presente si intenderà priva di qualsiasi efficacia con ogni e più ampia facoltà per BFF BANK SPA di dare impulso alle azioni legali già intraprese e di promuoverne di nuove per l'integrale recupero del credito vantato nei Vostri confronti.

ACCORDO

Tra il Comune di Baucina (d'ora innanzi l' "Ente"), con sede legale in Via Umberto I 79 in persona del legale Rappresentante *pro tempore*,

E

BFF BANK SPA, (d'ora innanzi "BFF") con sede in Milano, Via Domenichino, 5, in persona del director credit management dott. Andrea Benettin e del dott. Davide Kukaz

PREMESSO CHE

- A. BFF vanta, a seguito di acquisto pro soluto, crediti azionati nei confronti dell'Ente per complessivi euro 319,76 per sorte capitale (**Sorte Capitale**), come da elenco analitico delle fatture qui allegato (all. A);
- B. il mancato pagamento dei crediti di cui al punto A) ha generato interessi di mora (di seguito **Interessi Maturati**) che alla data del 17.12.2021 (data valuta di pagamento del capitale) ammontano ad euro 2790,52;

- C. BFF vanta, inoltre, crediti azionati nei confronti dell'Ente per complessivi euro 16.117,84 per interessi di mora di cui alle note debito già emesse (di seguito **Crediti per NDI**), come da elenco analitico allegato (all. A2);
- D. Il mancato pagamento dei crediti di cui al punto B e C ha generato interessi anatocistici (di seguito **Interessi Anatocistici**) che alla data del 17.12.2021 ammontano ad euro 721,68;
- E. il mancato pagamento dei crediti di cui al punto A nonché il tardivo pagamento dei crediti che hanno generato le note debito indicate nell'all. A2 ha altresì determinato un ulteriore credito, certo, liquido ed esigibile in capo a BFF, pari ad € 40 per ciascuna fattura non pagata oppure pagata in ritardo, per un ammontare complessivo di 3760,00, così come previsto dal d.lgs. 2002/231 come modificato dal d. lgs. 192/2012 con il quale è stata recepita la Direttiva 2011/7/UE
- F. BFF vanta, inoltre, un credito a titolo di spese legali, pari ad euro 1353,00
- G. Nel corso dell'anno ci sono stati contatti tra l'Ente e BFF nel corso dei quali le Parti hanno delineato un'ipotesi di accordo al fine di definire tutti i predetti crediti vantati da BFF;
- H. BFF ha informato l'Ente della disponibilità ad addivenire ad una definizione di tutte le pendenze relative ai crediti per Sorte Capitale (di cui alla premessa A), Interessi Maturati (premissa B), Note debito interessi (premissa C) Interessi Anatocistici (premissa D), Importo di € 3760,00 (€ 40 per ciascuna fattura non pagata/pagata in ritardo – premessa E) e Spese Legali (premissa F) alle condizioni ivi specificate e, a fronte di approfondita valutazione, l'Ente conveniva di aderire alla proposta di accordo formulata da BFF;
- I. l'Ente e BFF hanno potuto avviare specifiche trattative per la predisposizione congiunta del presente accordo.

***** * *****

Tutto ciò premesso, le Parti convengono che:

- 1) le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante del presente accordo;
- 2) **l'Ente espressamente riconosce di essere debitore nei confronti di BFF degli importi indicati alle premesse (A), (B), (C), (D) (E) ed (F) e si obbliga a corrispondere detti importi a BFF secondo i termini e le condizioni che regolano il presente accordo;**
- 3) In particolare, l'Ente si impegna ad effettuare il pagamento di:

Sorte Capitale - pari ad euro 319,76 in una unica rata entro e non oltre il 17.12.2021:

(la **Data di Pagamento del Capitale**).

Il mandato di pagamento di ogni singolo rateo verrà inviato dall'Ente alla BFF a mezzo e-mail, all'indirizzo transazionipa@bffgroup.com, prima di ciascuna Data di Pagamento del Capitale. Ancorché solo per mero scrupolo, anche ai fini di quanto verrà previsto in seguito in ordine alla risoluzione del presente accordo, si precisa che il pagamento di quanto dovuto sia per capitale che, Interessi Maturati, Interessi Anatocistici, importo dovuto ai sensi del D. Lgs. n. 231/02 e spese legali si intenderà eseguito soltanto nel momento in cui sul conto corrente di BFF perverrà l'accredito delle somme di volta in volta dovute;

Crediti per NDI e Interessi Maturati, calcolati alla data valuta del 17.12.2021, pari ad un importo complessivo di euro 18.908,36, scontati del 27 %, per un importo netto da versare di euro 13.803,10 (=73 %) in una unica tranche entro il 17.12.2021 (La **Data di Pagamento dei Crediti per NDI e Interessi**);

Interessi Anatocistici, pari ad un importo complessivo di euro 721,68 , scontati del 27% per un importo netto da versare di euro 526,83 (= 73 %) in una unica tranche entro il 17-12-2021 (la **Data di Pagamento degli Interessi Anatocistici**);
€ [2603,80] ai sensi dell'art. 6, comma 2, del D. Lgs. n. 231/02, come modificato dall'art. 1, comma 1, lettera f), D. Lgs. 192 del 2012, in attuazione della Direttiva 2011/7/UE così come interpretata dalla Commissione Europea (si vedano le FAQ del 6.04.2016 della Commissione consultabili al seguente indirizzo <http://ec.europa.eu/DocsRoom/documents/16222/attachments/1/translations>), corrispondenti all'importo di € 40, previsto dalla predetta disposizione, moltiplicato per il numero delle fatture insolute di cui all'allegato A e di quelle il cui ritardato pagamento ha originato i Crediti per NDI di cui all'allegato A2, da versare in una unica tranche entro il 17-12-2021 (quest'ultima data, unitamente alla Data di Pagamento del Capitale, la Data di Pagamento dei Crediti per NDI e Interessi Maturati, la data di pagamento degli Interessi Anatocistici e la Data di Pagamento delle Spese legali, la **Data di Pagamento**);

Spese legali, pari ad euro 1353,00, entro e non oltre il 17-12-2021 (la **Data di Pagamento delle Spese legali**);

- L'accordo non ha effetto novativo del rapporto debitorio in essere nei confronti di BFF.
- 4) In caso di mancato o ritardato pagamento a BFF – che, si ribadisce, si intenderà eseguito soltanto nel momento in cui sul conto corrente di BFF perverrà l'accredito delle somme di volta in volta dovute - anche di una sola rata indicata nel precedente punto 3) e/o di mancato rispetto, anche successivamente al pagamento dell'ultima rata del presente accordo, di quanto previsto nel precedente articolo 5, BFF avrà il diritto di risolvere, con effetto immediato, il presente accordo ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 1456 Cod. Civ. e l'Ente sarà immediatamente decaduto dal beneficio del termine concesso con il presente accordo e sarà tenuto immediatamente al pagamento in favore di BFF dell'integrale maggior credito di BFF di cui alle premesse sub A), B), C), D), E) ed F) e BFF potrà avviare/proseguire le azioni legali e/o intraprenderne di nuove per il soddisfacimento integrale delle proprie ragioni creditorie di cui alle premesse sub A), B), C), D) E) ed F).
- 5) In caso di risoluzione dell'accordo, inoltre, BFF sarà legittimata a modificare l'imputazione, in precedenza effettuata, di tutti i pagamenti eseguiti dall'Ente in esecuzione del presente accordo e, dunque – ove già non si fosse provveduto all'imputazione ai sensi dell'art 1194 c.c. - sarà legittimata ad imputare i pagamenti effettuati dall'Ente in esecuzione dell'accordo dapprima all'importo di € 3760,00 dovuto ai sensi dell'art. 6, comma 2, del D. Lgs. n. 231/02, come modificato dall'art. 1, comma 1, lettera f), D. Lgs. 192 del 2012, come indicato nel punto E) delle premesse, quindi alle spese legali, quindi agli Interessi Anatocistici, quindi agli Interessi Maturati e ai Crediti per NDI ed, infine, al capitale.
- 6) Anche nell'ipotesi in cui BFF decidesse di non risolvere l'accordo, è, comunque, fatta salva la possibilità per BFF di: i) modificare l'imputazione, in precedenza effettuata, di tutti i pagamenti eseguiti dall'Ente in esecuzione del presente accordo e, dunque – ove già non si fosse provveduto all'imputazione ai sensi dell'art 1194 c.c. - sarà legittimata ad imputare i pagamenti effettuati dall'Ente in esecuzione dell'accordo dapprima all'importo di € 2603,80 dovuto ai sensi dell'art. 6, comma 2, del D. Lgs. n. 231/02, come modificato dall'art. 1, comma 1, lettera f), D. Lgs. 192 del 2012, come indicato nel punto E) delle premesse, quindi alle spese legali, quindi agli Interessi Anatocistici, quindi agli Interessi Maturati e ai Crediti per NDI ed, infine, al

- capitale e ii) in ogni caso di rivedere il calcolo dell'ammontare degli Interessi Maturati, effettuato, ai fini del presente accordo, alla data valuta media di pagamento della sorte capitale da saldare del 17-12-2021;
- 7) Il pagamento delle somme sopra richieste, previa effettuazione da parte dell'Ente delle verifiche previste dall'articolo 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602, come attuato dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 18 gennaio 2008, n. 40 e da ultimo interpretato dalla Circolare MEF n. 29 dell'8 ottobre 2009, esclusivamente in capo a BFF e non anche nei confronti delle imprese dalle quali BFF ha acquistato i crediti oggetto del presente accordo, dovrà essere effettuato unicamente a BFF, con accredito sul c/c nr. CT0990034353, intestato alla Banca Farmafactoring S.p.A. IBAN: IT58T0343501600CT0990034353;
- 8) Con l'esatto e integrale adempimento da parte dell'Ente di quanto riportato nel presente accordo, BFF non avrà più nulla a che pretendere nei confronti dell'Ente con riferimento ai crediti di cui alle premesse. Inoltre, soltanto una volta ricevuto l'integrale pagamento delle somme concordate, BFF rinuncerà a qualsivoglia iniziativa giudiziale in relazione ai crediti oggetto della transazione, con rinuncia alla solidarietà professionale ex art. 13 comma 8 l.p. che l'Ente si impegna a raccogliere da tutti i propri legali e a trasmettere a BFF entro 10 giorni dalla Data di Pagamento. Se dovesse occorrere durante la fase di esecuzione dell'accordo, le parti chiederanno rinvii delle udienze e comunque potranno porre in essere esclusivamente attività finalizzate ad evitare prescrizioni/decadenze.
- 9) BFF si riserva di imputare le somme che perverranno dall'Ente in esecuzione del presente accordo, ai sensi dell'art. 1194 cod. civ.

***** * *****

Milano, li 13.12.2021

Letto, confermato e sottoscritto

Per l'Ente

P BENETTIN ANDREA
2021.12.13 15:45:54
CN=BENETTIN ANDREA
C=IT
2.5.4.4=BENETTIN
2.5.4.42=ANDREA
RSA/2048 bits

KUKAZ DAVIDE LUCA
2021.12.13 15:22:29
CN=KUKAZ DAVIDE LUCA
C=IT
2.5.4.4=KUKAZ
2.5.4.42=DAVIDE LUCA
RSA/2048 bits

Si allegano:

- l'elenco analitico dei crediti per sorte capitale sub A)
- l'elenco analitico dei Crediti per NDI sub A2)

Allegato A

Elenco Analitico dei crediti oggetto del presente accordo

RGS_DEB	RGS_CED	NUM_FCD	originario	residuo	emissione	scadenza
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	4601068200	984.08	0	14-ott-15	29-ott-15
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	4600967333	36.11	0	28-set-15	29-dic-15
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	2515905712	66.64	0	09-apr-14	24-apr-14
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	2513032449	62.76	0	19-mar-14	24-apr-14
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	4600967336	24.33	0	28-set-15	12-feb-16
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	4600967331	25.17	0	28-set-15	27-nov-15
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	4600083308	2284.94	0	16-apr-15	04-mag-15
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	4600967330	20.92	0	28-set-15	12-nov-15
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	4600962924	20.27	0	26-set-15	12-ott-15
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	2513073504	64.27	0	20-mar-14	09-mag-14
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	2513012324	47.84	0	18-mar-14	02-apr-14
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	4600967334	31.11	0	28-set-15	13-gen-16

COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	4600967328	16.44	0	28-set-15	13-ott-15
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	2513197141	64.88	0	24-mar-14	10-giu-14
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	2513139846	64.57	0	21-mar-14	26-mag-14
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	4600967332	32.59	0	28-set-15	14-dic-15
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	4600067837	103.77	0	14-apr-15	29-apr-15
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	2513239082	65.98	0	26-mar-14	10-lug-14
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	2426615417	774.89	0	24-lug-13	08-ago-13
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	4600994121	356.2	0	07-ott-15	26-ott-15
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	4600967335	26.96	0	28-set-15	28-gen-16
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	2513220160	65.29	0	25-mar-14	25-giu-14
COMUNE DI BAUCINA	ENEL ENERGIA SPA	4600967329	17.34	0	28-set-15	28-ott-15
COMUNE DI BAUCINA	GALA SPA	E000095490	3.35	3.35	02-feb-16	03-mar-16
COMUNE DI BAUCINA	GALA SPA	E000095489	6.37	6.37	02-feb-16	03-mar-16
COMUNE DI BAUCINA	GALA SPA	E000095488	18.67	18.67	02-feb-16	03-mar-16
COMUNE DI BAUCINA	GALA SPA	E000024343	24.63	24.63	02-gen-16	01-feb-16
COMUNE DI BAUCINA	GALA SPA	E000024342	92.8	92.8	02-gen-16	01-feb-16
COMUNE DI BAUCINA	GALA SPA	E000024340	351.38	351.38	02-gen-16	01-feb-16
COMUNE DI BAUCINA	GALA SPA	E000095491	- 46.95 €	- 46.95 €	02-feb-16	02-feb-16
COMUNE DI BAUCINA	GALA SPA	E000024341	-130.49 €	- 130.49 €	02-gen-16	02-gen-16

319.76

Allegato A2

Elenco Analitico dei crediti oggetto del presente accordo

Rag. soc. debitore	Numero documento	Data emissione	Importo originale	Residuo	Tipo documento
COMUNE DI BAUCINA	90002847	04/05/2016	2351.61	2351.61	ND
COMUNE DI BAUCINA	90004522	18/07/2016	641.12	641.12	ND
COMUNE DI BAUCINA	90002416	29/01/2018	4096.41	4096.41	ND
COMUNE DI BAUCINA	90002222	21/01/2021	9028.7	9028.7	ND

16117.84

