



COMUNE DI BAUCINA

Città Metropolitana di Palermo

(Ufficio Tecnico Comunale)

PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023

- *RELAZIONE*
- *SCHEDE*
- *CARTOGRAFIA*

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Arch. Angela Lascari)

COMUNE DI BAUCINA
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
(Ufficio Tecnico)

**PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DELLE
OPERE PUBBLICHE 2021/2023**

RELAZIONE GENERALE

La Regione Siciliana ha, in base allo Statuto Speciale, competenza esclusiva in materia di lavori Pubblici ed Urbanistica. Il quadro normativo attualmente operante relativamente alla materia dei Lavori Pubblici é costituito in primo luogo dalla L.R. n°12/2011 che ha effettuato un rimando dinamico alla legislazione nazionale, che é stata modificata con l'entrata in vigore del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i. Con l'art. 24 della L.R. 08/2016 é stato chiarito che si applica nella Regione Siciliana il D.Lgs.50/16 e s.m.i. abrogando al contempo gli artt. 14, 17 e 19 della L.R. n°12/2011. La normativa sulla Programmazione dei LL.PP. in Sicilia non é stata modificata né dalla L.R. n°08/2016 né dal D.Lgs. 50/2016, ma il D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i. ha modificato i livelli di progettazione. A parte lievi differenze la legislazione nazionale e quella regionale sono in gran parte sovrapponibili.

Il Programma Triennale e l'Elenco Annuale

La realizzazione delle Opere e dei Lavori Pubblici di importo superiore a 100.000,00 euro si attua attraverso il Programma Triennale delle OO.PP. e l'Elenco delle opere che saranno realizzate nell'anno solare. Detti programmi, da aggiornarsi annualmente, sono predisposti e approvati dalle Amministrazioni aggiudicatrici, nel rispetto dei documenti programmatori, se del caso, e della normativa urbanistica.

Il programma triennale costituisce momento attuativo degli studi di fattibilità che le amministrazioni aggiudicatrici hanno predisposto sulla base della identificazione e quantificazione dei propri bisogni. Gli studi individuano i lavori strumentali al soddisfacimento dei predetti bisogni, indicano le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali ed economico-finanziarie degli stessi e contengono l'analisi dello stato di fatto di ogni intervento nelle sue eventuali componenti storico-artistiche, architettoniche, paesaggistiche, e nelle sue componenti di sostenibilità ambientale, socioeconomiche, amministrative e tecniche.

In questa fase le amministrazioni aggiudicatrici individuano con priorità quali bisogni possano essere soddisfatti tramite la realizzazione di lavori finanziabili con capitali privati, in quanto suscettibili di gestione economica. Vanno inoltre indicati i beni immobili pubblici, se presenti, che possono essere oggetto di alienazione, anche del solo diritto di superficie. Tali beni sono classificati e valutati anche nel rispetto ad eventuali caratteri di rilevanza storico-artistica, architettonica, paesaggistica e ambientale.

Il programma triennale deve prevedere un ordine di priorità. Nell'ambito di tale ordine sono da ritenere comunque prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento dei lavori già iniziati, i progetti esecutivi approvati, nonché gli interventi per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario.

Nel dare attuazione ai lavori previsti dal programma triennale, si devono rispettare le priorità ivi indicate. Sono fatti salvi gli interventi imposti da eventi imprevedibili o calamitosi nonché le modifiche dipendenti da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari ovvero da altri atti amministrativi adottati a livello statale o regionale. Anche nell'elenco annuale é possibile inserire studi di fattibilità per importi inferiori a 1.000.000. di euro, per importi invece superiori é necessario inserire progetti di primo livello. Sono fatti salvi i lavori di manutenzione, per i quali é sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnata da la stima sommaria dei costi. I progetti dei lavori degli Enti Locali ricompresi nell'elenco annuale devono essere conformi agli strumenti urbanistici vigenti o adottati. Ove ciò non fosse, e solo per motivate ragioni di pubblico interesse, possono seguirsi le procedure appresso indicate.

L'elenco annuale predisposto dalle amministrazioni aggiudicatrici deve essere approvato unitamente al bilancio preventivo, di cui costituisce parte integrante, e deve contenere l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, o di altri enti pubblici, già stanziati nei rispettivi stati di previsione o bilanci, nonché acquisibili ai sensi 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 e successive modificazioni.

Un'opera non inserita nell'elenco annuale può essere realizzata solo sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, fatta eccezione per le risorse rese disponibili a seguito di ribassi d'asta o di economia.

Nell'ipotesi del finanziamento di un'opera non prevista nell'elenco Annuale e pertanto non inserita nel bilancio, se le somme transiteranno dal bilancio stesso, dovrà essere predisposta e approvata opportuna variazione di bilancio.

La redazione del programma triennale è atto complesso per la presenza di numerose connessioni tra i dati finanziari e tecnici e le scelte politiche, che devono muoversi nel rispetto dei vincoli e delle priorità di legge.

La proposta di programma che accompagna la presente relazione riprende le linee direttive degli anni precedenti e alla luce dello stato di realizzazione, degli obiettivi dell'amministrazione e delle previsioni di bilancio e finanziarie, giunge a definire l'insieme degli interventi per il periodo 2021/2023

La formulazione del presente documento di programmazione si è basata sull'analisi, sulla quantificazione e sulla identificazione dei bisogni e delle relative esigenze presenti nel territorio comunale nel quale la realizzazione omogenea degli interventi programmati ne consente il soddisfacimento.

Pertanto si è tenuto conto delle disponibilità finanziarie proprie di questo Comune, nonché di quelle acquisibili per assegnazione da parte della Regione, dello Stato o della Comunità Europea.

Il presente documento in base a quanto stabilito dall'art.21 comma 9 del D.lvon.50/2016 e s.m.i. è stato redatto in conformità alle disposizioni della L.R.n.12/2011 e con le modalità di cui al Decreto emesso dall'Ass.re Reg.le per le infrastrutture e la mobilità del 10/08/2012, pubblicato sulla G.U.R.S n°. 37 del 31/08/2012 con il quale sono state definite le procedure e lo schema-tipo per la redazione del programma di che trattasi.

Pertanto ai sensi della normativa vigente in materia di LL.PP. il programma riguarda solo interventi d'importo pari o superiore a 100.000 euro.

Le opere pubbliche di importo pari o superiore ad € 100.000,00 che questa Amm.ne intende realizzare nel triennio, sono state elencate negli appositi quadri di sintesi secondo le schede – tipo definite con Decreto Ass.le sopra citato, nonché inserite secondo un ordine di priorità generale di settore e precisamente per categoria dei lavori e per tipologia di intervento. Nell'ambito di tale ordine di priorità, sono comunque prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento dei lavori già iniziati, i progetti esecutivi approvati, nonché gli interventi per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario.

Inoltre non sono state inserite opere o interventi nell'elenco annuale (scheda n.3) poiché in atto non sussiste la disponibilità di attività progettuali per le quali vi siano stanziamenti nel bilancio di questo o di altri Enti finanziatori che consentono la realizzazione delle stesse entro il 2021.

Tutti gli interventi sono stati indicati in una cartografia a scala adeguata al fine di individuarne la effettiva collocazione all'interno del territorio Com.le.

Nella presente Programmazione rispetto alla precedente, approvata quest'ultima dal Consiglio comunale è stata depennata un'opera nonché inserito un nuovo intervento per i motivi di seguito riportati:

A) Opera depennata o non riconfermata:

-Lavori di *“Riqualficazione e recupero della sentieristica ed edifici rurali esistenti nonché realizzazione di aree verdi attrezzate siti in aree di particolare valore paesaggistico ed ambientale ricadenti nella rete ecologica siciliana(siti natura 2000 codice sito ITA020039-Monte cane, monte Trigna) area SIC ubicata nel territorio di Baucina”* poiché è stata avviata la procedura di affidamento dei lavori ;

B) Opera nuova prevista

-Lavori di *“ Adeguamento, razionalizzazione e manutenzione straordinaria della rete stradale del C.U. e di collegamento a quella esterna”* da finanziare con fondi della riprogrammazione risorse PO FSC 2014/2020 (afferenti all'intervento sulla SS 121-189 tratto Bolognetta bivio Manganaro) come da atto deliberativo di G.C.n.126 del 14/11/2019.

Inoltre è stato aggiornato l'importo complessivo dell'intervento relativo ai lavori di "Realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta" poiché a seguito della redazione ed approvazione del progetto esecutivo tale importo ammonta ad € 949.318,67 anziché € 511.450,00 (importo riferito al primo livello di progettazione).

L'obiettivo della presente programmazione è quello di assicurare a Baucina il ruolo che nell'ambito dei comuni siciliani gli compete per la sua storia, il suo bagaglio di tradizioni culturali, per le potenzialità paesaggistiche e per la vicinanza all'area metropolitana poiché si è tenuto conto di quanto segue:

Il centro abitato di Baucina si trova a circa 40 Km. da Palermo con una superficie di circa 300.000 mq. Situato a quota 540 s.l.m.

- Il territorio comunale si sviluppa fra le quote 200 e 600 s.l.m., confina con i territori di Ventimiglia di Sicilia, Ciminna, Villafrati, Bolognetta, Casteldaccia e Caccamo, ed ha una estensione di 2.400 Ha del tipo collinare e montuoso, con insediamenti geologici che vanno dal carnico al quaternario recente.
- L'economia del Comune di Baucina è basata essenzialmente sull'agricoltura e sulla zootecnia.
- Non sono realistiche le ipotesi di incremento significativo dell'attività del commercio a causa della collocazione leggermente decentrata del territorio comunale rispetto all'asse viario Palermo – Agrigento.

Pertanto in considerazione di ciò le opere inserite nella presente documento di programmazione pari a numero 29 rientrano nelle seguenti tipologie e categorie secondo le tabelle n.1 e 2 del suddetto decreto nonché prevedono le seguenti finalità secondo la tabella 5 del medesimo decreto :

- **TIPOLOGIE**- :Ristrutturazione (A), Recupero (B), Nuove costruzioni (C);
- **CATEGORIE**: Stradali, Altro, Difesa del suolo, Protezione dell'ambiente, Edilizia sociale e scolastica, Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate, beni culturali, Sport e Spettacolo, Altre infrastrutture per l'ambiente e territorio, Infrastrutture per le attività industriali e Culto, Pubblica sicurezza, Turismo ;
- **FINALITA'**: Conservazione del patrimonio(CPA);Completamento d'opera (COP),Valorizzazione beni vincolati (VAB), Qualità Urbana (URB) Qualità ambientale (AMB), Adeguamento normativo sismico (ADN) e Miglioramento e incremento di servizio (MIS).

Le opere inserite nel presente documento pari a n.29, inserite secondo l'ordine di priorità generale di cui alla scheda 2 e la relativa finalità nonché i risultati attesi a seguito della loro realizzazione sono le seguenti distinte per tipologia e categorie:

- 1(A) Consolidamento dell'area adiacente il Cimitero Monumentale: Tipologia: Ristrutturazione- Categoria: Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate. Finalità: (CPA);
- 2(A) Lavori di completamento strada Panoramica e tronco di accesso alla zona archeologica. Tipologia: Ristrutturazione Categoria: Stradale. Finalità : (COP),
- 3(A) Lavori di adeguamento del depuratore com.le al D.Lvo 152/99 in c/da Passodi Piedi: Tipologia: Ristrutturazione- Categoria: Opere di protezione dell'ambiente. Finalità: (URB);
- 4) (A) Lavori di ristrutturazione di due tratti di strade comunali di c/da Acquafico: Tipologia: Ristrutturazione- Categoria: Stradale. Finalità: (URB);
- 5) (A) Lavori di Riqualificazione energetica dell'edificio Casa Comunale sito in via Umberto I ,78: Tipologia: Ristrutturazione- Categoria: Altro. Finalità: (AMB);
- 6) (A) Lavori di Adeguamento sismico e di efficientamento energetico dell'Edificio Scolastico di Via Tenente Bonaviri; Tipologia: Ristrutturazione- Categoria: Stradale. Finalità: (URB);
- 7 (A) Lavori di " Adeguamento, razionalizzazione e manutenzione straordinaria della rete stradale del C.U. e di collegamento a quella esterna": Tipologia: Ristrutturazione- Categoria: Altro. Finalità: (AMB);
- 8(B) Sistemazione dell'area antistante la Chiesa di S.Marco: Tipologia:Recupero Categoria: Beni culturali Finalità: (VAB);
- 9B) Lavori di consolidamento dell'area a monte ed a valle del campo sportivo con la messa in sicurezza della strada com.le Palermo-Bagheria Tipologia: Recupero- Categoria: Difesa del suolo. Finalità: (CPA);.

- 10(B) Lavori di “ Miglioramento della fruizione e valorizzazione di Monte Falcone-Parco Archeo-Rurale”. *Tipologia:* Recupero *Categoria:* Turismo. *Finalità:* (VAB)
- 11(B) Lavori relativi alla Strada comunale comunale in c/da Acqua Fico fino al collegamento alla strada comunale denominata via XIV febbraio 1790 nel territorio di Baucina.*Tipologia:*Recupero. *Categoria:* Stradale. *Finalità:* (CPA);
- 12(B)Lavori di realizzazione di un parco suburbano Cozzo Finocchiaro, Costa Illice, Monte Carrozza nelle contrade di Acquasanta, Suvarita e Cangialosi *Tipologia:* Recupero- *Categoria:* Altre infrastrutture per l’ambiente e il territorio.*Finalità:* (CPA);
- 13(B) Lavori di consolidamento del costone roccioso del monte Falcone e realizzazione opere di protezione del cimitero *Tipologia:*Recupero- *Categoria:* difesa del suolo, *Finalità:* (AMB).
- 14(B) Lavori di Riqualificazione e ristrutturazione del giardino della villa comunale “Piazzale delle rimembranze”.*Tipologia:* Recupero-*Categoria :* Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate. *Finalità:* (URB);
- 15(B) Lavori di “Recupero, risanamento conservativo e riqualificazione funzionale del bene confiscato alla criminalità organizzata sito in c/da Acquasanta per adibirlo a centro polivalente sociale denominato-Laboratorio -permanente dell’identità e dell’innovazione locale”; *Tipologia:* Recupero-*Categoria :* Edilizia scolastica e sociale. *Finalità:* (MIS);
- 16 (B) “Messa in sicurezza e ripristino della Chiesa di San Marco” *Tipologia:* Recupero-*Categoria :* Beni culturali. *Finalità:* (VAB);

- 17(C) Realizzazione interventi a protezione e salvaguardia del centro abitato *Tipologia:*Nuova costruzione. *Categoria:* difesa del suolo. *Finalità:* (AMB).
- 18(C) Lavori di completamento delle opere infrastrutturali relative alla realizzazione dell’area attrezzata per insediamenti produttivi. *Tipologia:* Nuova costruzione -*Categoria :*Infrastrutture per le attività industriali. *Finalità:* (COP)
- 19(C) Eliminazione barriere architettoniche nelle scuole *Tipologia:* Nuova costruzione. *Categoria:* edilizia sociale e scolastica. *Finalità:* (AMB).
- 20(C) Lavori di realizzazione di un nuovo plesso scolastico *Tipologia:* Nuova costruzione. *Categoria:* Edilizia sociale e scolastica. *Finalità:* (AMB)
- 21(C) Progetto generale della rete fognante *Tipologia:* Nuova costruzione. *Categoria:* Opere di protezione dell’ambiente. *Finalità:* (AMB).
- 22(C) Progetto per la realizzazione di un parco urbano in c/da Fruscillo e sistemazione del centro sportivo. *Tipologia:* Nuova costruzione. *Categoria:* Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate. *Finalità:* (URB)
- 23(C) Progetto per la riqualificazione della zona ad ovest del c.a.*Tipologia:*Nuova costruzione.*Categoria:* Stradale.*Finalità:* (URB)
- 24(C) Lavori di realizzazione di un impianto sportivo di calcio a 5 outdoor *Tipologia:*Nuova costruzione *Categoria:* Sport e spettacolo-*Finalità :* (URB)
- 25(C) Lavori di potenziamento ed ampliamento della rete idrica com.le. *Tipologia:* Nuova costruzione – *Categoria:* Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate. *Finalità:* (URB)
- 26(C) Lavori di completamento dell’impianto di pubblica illuminazione-zona S.Rosalia, Strada Acquatico, zona Fruscillo e zona S.Marco.*Tipologia:*Nuova costruzione- *Categoria:* Altre infrastrutture non altrove classificate. *Finalità:* (COP),
- 27(C)Realizzazione del campo di calcio con opere annesse *Tipologia:* Nuova costruzione *Categoria:*Sport e spettacolo. *Finalità:* (URB) ;
- 28 (C) Lavori di realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta” *Tipologia:* Nuova costruzione *Categoria:* Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate . *Finalità:* (MIS) ;
- 29 (C) Lavori per Istallazione presso questo Comune dei sistemi di videosorveglianza, previsti nell’ambito dei patti per la sicurezza urbana di cui al D.M. 31/01/2018 ” *Tipologia:* Nuova costruzione *Categoria:* Pubblica sicurezza . *Finalità:* (URB) ;

Per quanto riguarda alla spesa inerente alla realizzazione delle opere inserite nel presente documento di programmazione , si farà fronte attraverso l'utilizzo di fondi CIPE oltre ai fondi europei previsti nel quadro strategico nazionale per le regioni italiane dell'obiettivo convergenza – POR –FESR –PO FSC ed i PON legalità.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
F.to ARCH. ANGELA LASCARI



COMUNE DI BAUCINA

Città Metropolitana di Palermo

(Ufficio Tecnico Comunale)

PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023

- *RELAZIONE*
- *SCHEDE*
- *CARTOGRAFIA*

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Arch. Angela Lascari)

**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE 2021-2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BAUCINA
QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del Programma			Importo Totale
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	
Entrate avveni destinazione vincolata per legge				
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati				
Trasferimento di immobili art. 53, commi 6-7 D. Lvon. 163/2006				
Stanziamenti di bilancio				
Altro				
Totali				

Accantonamento di cui all'art. 12, comma 1 del DPRn. 207/2010 riferito al primo anno	Importo (in euro)

Il Responsabile del Programma
F.to Arch. Lascari Angela

SCHEDA 2 : PROGRAMMA TRIENNALE 2021 - 2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BAUCINA
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. Pro g Anni	CODICE ISTAT			Tipologia	Categori a	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	PRIO RITA	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessio ne Immob ili	Apporto di capitale privato		
	Reg.	Prov.	Com.					Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale			S/N	Import o
1	019	082	008	04	A02 11	Lavori di adeguamento del depuratore comunale al D. L.vo 152/06 in c/da Passo di Piedi	1		1.423.000,00			1.423.000,00	N		
2	019	082	008	03	A06 90	Lavori di consolidamento del costone roccioso di Monte Falcone e realizzazione di opere a protezione del Cimitero	1			500.000,00		500.000,00	N		
3	019	082	008	03	A05 37	Lavori di "miglioramento della fruizione e valorizzazione di Monte Falcone-Parco Archeo-Rurale"	1			999.871,48		999.871,48	N		
4	019	082	008	01	A05 08	Lavori di realizzazione di un nuovo plesso scolastico	2			2.350.000,00		2.350.000,00	N		
5	019	082	008	01	A04 39	Lavori di completamento delle opere infrastrutturali relative all'area attrezzata per insediamenti produttivi	1			900.000,00		900.000,00	N		

6	019	082	008	01	A06 90	Lavori di potenziamento e ampliamento della rete idrica comunale	1			2.287.747,00	2.287.747,00	N		
7	019	082	008	03	A05 11	Lavori di sistemazione dell'area antistante la chiesa di San Marco	1			1.464.767,62	1.464.767,62	N		
8	019	082	008	01	A05 08	Lavori per l'eliminazione delle barriere architettoniche nella scuola "Maria Moraca"	1			960.000,00	960.000,00	N		
9	019	082	008	01	A06 90	Lavori di realizzazione di un parco urbano in c/da Fruscillo e sistemazione del centro sportivo	3			1.996.582,00	1.996.582,00	N		
10	019	082	008	01	A02 11	Lavori di interventi a protezione e salvaguardia del centro abitato	1			516.456,89	516.456,89	N		
11	019	082	008	01	A02 11	Progetto generale della rete fognante	2			6.516.000,00	6.516.000,00	N		
12	019	082	008	04	A06 90	Lavori di consolidamento dell'area adiacente il cimitero monumentale	1			1.255.406,38	1.255.406,38	N		
13	019	082	008	03	A02 05	Lavori di consolidamento dell'area a monte e a valle del campo sportivo comunale e la messa in sicurezza della strada comunale Palermo-Bagheria	1			3.050.000,00	3.050.000,00	N		
14	019	082	008	01	A06 90	Lavori di completamento dell'impianto di pubblica illuminazione zona S. Rosalia, Strada Acquafico, zona Fruscillo e zona San Marco	2			810.000,00	810.000,00	N		

15	019	082	008	01	A01 01	Lavori per la riqualificazione della zona ad ovest del c.a	1			1.500.000,00	1.500.000,00	N	
16	019	082	008	03	A01 01	Lavori relativi alla strada comunale in contrada Acquafico fino al collegamento alla strada comunale denominata via XIV febbraio 1790 nel territorio di Baucina	2			2.100.000,00	2.100.000,00	N	
17	019	082	008	03	A06 90	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione del giardino della villa con.le "Piazzale delle rimebranze"	2			249.982,72	249.982,72	N	
18	019	082	008	04	A01 01	Lavori di completamento strada panoramica e tronco di accesso alla zona archeologica	2			657.000,00	657.000,00	N	
19	019	082	008	01	A05 12	Lavori di realizzazione di un impianto sportivo di calcio a 5 outdoor	2			261.000,00	261.000,00	N	
20	019	082	008	03	A02 99	Lavori di realizzazione di un parco suburbano "Cozzo Finocchiaro, Costa Illice, e Monte Carrozza da realizzare nelle c/de acquasanta, Suvarita e Cangialosi"	1			10.070.909,54	10.070.909,54	N	
21	019	082	008	01	A05 12	Lavori di realizzazione campo di calcio ed opere annesse	1			1.950.000,00	1.950.000,00	N	
22	019	082	008	04	A01 01	Lavori di ristrutturazione di due tratti di strade comunali di c/da Acquafico	1			199.519,63	199.519,63	N	

23	019	082	008	04	E10 99	Lavori di riqualificazione energetica nell'edificio Casa Comunale sito in via Umberto I,78	1			624.988,07	624.988,07	N		
24	019	082	008	04	A05 08	Lavori di adeguamento sismico e di efficientamento energetico dell'edificio scolastico di via Tenente Bonaviri	1		945.632,00		945.632,00	N		
25	019	082	008	01	A06 90	Lavori di Realizzazione di un Centro comunale di raccolta	1		949.318,67		949.318,67	N		
26	019	082	008	04	A01 01	Lavori di adeguamento,razionalizzazione e manutenzione straordinaria della rete stradale del c.u. e di collegamento a quella asstrina	1		848.000,00		848.000,00	N		
27	019	082	008	01	A05 36	Lavori di" Istallazione presso questo Comune di un sistema di videosorveglianza"	1			119.048,09	119.048,09	N		
28	019	082	008	03	A05 08	Lavori di recupero, risanamento conservativo e riqualificazione funzionale del bene confiscato alla criminalità organizzata sito in c/da Acquasanta per adibirlo a Centro Polivalente sociale denominato " laboratorio permanente dell'identità e dell'innovazione locale	1		954.314,81		954.314,81	N		
29	019	082	008	03	A05 11	Lavori di messa in sicurezza e ripristino della Chiesa S.Marco	1			500.000,00	500.000,00	N		
TOTALE									1.797.318,67	3.322.946,81	41.839.279,42	46.959.544,90		

IL Responsabile del Programma
F.to Arch. Angela Lascari

SCHEDA 2B : PROGRAMMA TRIENNALE 2021 - 2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BAUCINA
ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE art.53 commi 6 e 7 del D.Lvo n.163/2006 e s.m.i.

Elenco degli immobili da trasferire ex art. 19, c. 16, della L. 109/94, coordinata con la L.R. 7/2002 e s.m.i.				Arco temporale di validità del Programma - Valore stimato		
Riferimento intervento	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° anno	2° anno	3° anno



COMUNE DI BAUCINA

Città Metropolitana di Palermo

(Ufficio Tecnico Comunale)

PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023

- () *RELAZIONE*
- () *SCHEDE*
- *CARTOGRAFIA*

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Arch. Angela Lascari)

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE

2021- 2023

ELENCO DELLE OPERE E LEGENDA

1. Progetto esecutivo dei lavori di adeguamento del Depuratore comunale al D.Lvo 152/2006 in c/da Passo di Piedi-(TAV.1)
2. Progetto primo livello dei lavori di consolidamento del costone roccioso di Monte falcone e realizzazione opere di protezione dell'area del Cimitero-(TAV.1)
3. Studio di fattibilità tecnico-economica dei lavori di miglioramento della fruizione e valorizzazione di monte Falcone-Parco Archeo-Rurale-(TAV.1)
4. Progetto primo livello dei lavori di realizzazione di un nuovo plesso scolastico-(TAV.2)
5. Progetto esecutivo di completamento delle opere infrastrutturali relative alla realizzazione dell'area attrezzata per insediamenti produttivi.(TAV.1)
6. Progetto primo livello dei lavori di potenziamento ed ampliamento della rete idrica comunale.(TAV.1)
7. Progetto esecutivo dei lavori per la sistemazione dell'area antistante la chiesa di San Marco (TAV.1)
8. Progetto primo livello dei lavori di eliminazione barriere architettoniche nella scuola " Maria Moraca" (TAV.2)
9. Progetto primo livello per la realizzazione di un parco urbano in c/da Fruscillo e sistemazione del centro sportivo.-(TAV.2)
10. Progetto primo livello dei lavori di realizzazione di interventi a protezione e salvaguardia del centro abitato-(TAV.1)
11. Progetto primo livello generale della rete fognante-(TAV.1)
12. Progetto esecutivo dei lavori di consolidamento dell'area adiacente il cimitero comunale-(TAV.1)
13. Progetto primo livello di consolidamento dell'area a monte e a valle del campo sportivo comunale e messa in sicurezza della strada comunale Palermo-Bagheria-(TAV.2)
14. Progetto primo livello di completamento dell'impianto di pubblica illuminazione (zona Santa rosalia, Strada Acquafico, zona Fruscillo e zona San Marco)-(TAV.1)
15. Progetto primo livello per la qualificazione della zona a ovest del centro abitato.(TAV.2)
16. Progetto primo livello dei lavori relativi alla strada Acquafico fino al collegamento con la strada comunale denominata via XIV Febbraio 1790 nel Territorio di Baucina -(TAV.1)
17. Progetto primo livello dei lavori di riqualificazione e ristrutturazione del giardino della villa comunale "Piazzale delle Rimembranze"-(TAV.2)
18. Progetto primo livello dei lavori di completamento della strada panoramica e tronco di accesso alla zona archeologica-(TAV.1)
19. Progetto primo livello dei lavori di realizzazione di un impianto sportivo di calcio a 5 outdoor-(TAV.2)
20. Progetto primo livello dei lavori di realizzazione di un parco suburbano "Cozzo Finocchiaro, Costa Illice e monte Carrozza nda realizzare nelle c/de Acquasanta, Suvarita e Cangialosi-(TAV.1)
21. Progetto primo livello dei lavori di realizzazione campo di calcio ed opere annesse-(TAV.1)
22. Progetto primo livello dei lavori di ristrutturazione di due tratti di strade comunali di c/da Acquafico (TAV.1)
23. Progetto primo livello dei lavori di riqualificazione energetica nell'edificio Casa comunale sito in via Umberto I ,78 (TAV.2)
24. Progetto primo livello dei lavori di adeguamento sismico e di efficientamento energetico dell'edificio scolastico di via Tenente Bonaviri (TAV.2)
25. Progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di un Centro comunale di raccolta (CCR) -(TAV.2).
26. Progetto primo livello dei lavori di Adeguamento, razionalizzazione e manutenzione straordinaria della rete stradale del C.U. e di collegamento a quella esterna (TAV1).
27. Progetto primo livello dei Lavori per ISTALLAZIONE presso questo Comune dei sistemi di videosorveglianza, previsti nell'ambito dei patti per la sicurezza urbana di cui al D.M. 31/01/2018 (TAV 1)
28. Progetto primo livello lavori di "Recupero, risanamento conservativo e riqualificazione funzionale del bene confiscato alla criminalità organizzata sito in c/da Acquasanta per adibirlo a centro polivalente sociale denominato-Laboratorio -permanente dell'identità e dell'innovazione locale" (TAV 1)
29. Progetto primo livello dei lavori di "Messa in sicurezza e ripristino della Chiesa di San Marco (TAV 1)

TAVOLA 2

Scala 1 : 2.000

