



COMUNE DI BAUCINA

Città Metropolitana di Palermo

(Ufficio Tecnico Comunale)

PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025

- ☒ RELAZIONE
- () SCHEDE
- () CARTOGRAFIA



Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Arch. Angela Lascari

COMUNE DI BAUCINA
Prov. Palermo

PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE
Pubblicato il presente 2023 / 2025 all'Albo Pretorio di

questo Comune dal 10/01/2023 al 09/02/2023

4 ore Linee 22 Durante il suddetto periodo di Pubblicazione non sono pervenute
osservazioni o richieste in merito.

Baucina 1-8 FEB 2023

L. MESSO COMUNALE

G. Giordano

IL SEGRETARIO COMUNALE

Arch. F. Lascari



COMUNE DI BAUCINA
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
(Ufficio Tecnico)

**PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DELLE
OPERE PUBBLICHE 2023/2025**

RELAZIONE GENERALE

Premessa

La presente relazione ha lo scopo di illustrare il "Programma Triennale delle Opere Pubbliche" per il triennio 2023 – 2025, nonché l'elenco delle Opere Pubbliche per l'anno 2023 redatto su indirizzo dell'Amministrazione Comunale, ai sensi:

- dell'art 6 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12;
- degli artt. 13 e 271 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.iii., che, come esplicitato nella circolare n. 86313/DGR del 04.05.2016 e nella legge regionale 17 maggio 2016 n. 8, ha recepito il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'organizzazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- della circolare n. 8613/DRG del 04/05/2016, recante disposizioni applicative al D.Lgs. 50/2016, che di fatto riporta "...tenuto conto del rinvio dinamico alla normativa statale operato dalla legge regionale n. 12/2011, sono immediatamente applicabili le disposizioni contenute nel D.Lgs. 50/2016...";
- dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
- del D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 Gennaio 2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 57 del 09.03.2018 che in ottemperanza a quanto prescritto nel comma 8, dell'art. 21, del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., ha adottato il "Regolamento recante procedure e schemi – tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali";

La Regione Siciliana, in base allo Statuto Speciale, ha competenza esclusiva in materia di lavori Pubblici ed Urbanistica. Per quanto sopra riportato il quadro normativo attualmente operante relativamente alla materia dei

Lavori Pubblici è abbastanza articolato ma a parte lievi differenze la legislazione nazionale e quella regionale in tale tema risultano essere perfettamente allineate.

La redazione del programma triennale è un atto complesso per la presenza di numerose connessioni e relazioni tra i dati finanziari, quelli tecnici e le scelte politiche, che devono muoversi nel rispetto dei vincoli e delle priorità di legge, per contemperare gli indirizzi politici con le esigenze tecniche e economiche che dovranno confluire nel Bilancio annuale e pluriennale.

Si tratta, comunque, di uno strumento di programmazione flessibile che, come tale è soggetto a revisione annuale al fine di far fronte, attraverso integrazioni ed aggiornamenti, alle nuove esigenze non preventivabili in sede di prima costruzione o alle rettifiche di precedenti valori previsti.

La presente relazione che accompagna il documento di programmazione de quo riprende le linee direttive degli anni precedenti ed alla luce dello stato di realizzazione, degli obiettivi dell'amministrazione e delle previsioni di bilancio e finanziarie, giunge a definire l'insieme degli interventi per il periodo 2023/2025.

Il Programma Triennale pertanto si colloca nell'ambito della programmazione generale dell'Amministrazione Comunale e delle linee d'intervento e degli obiettivi del piano operativo che intende perseguire con la nuova programmazione 2023 - 2025.

Le schede che riepilogano il programma necessitano, comunque, di alcune precisazioni ed integrazioni che possano facilitarne la lettura e di altre specificazioni, per meglio rappresentare il programma triennale e le singole opere ivi inserite.

Il Programma Triennale delle OOPP 2023 – 2025 e l'elenco annuale 2023

L'attività di realizzazione dei lavori di cui alla L. R. 12/2011 ed all'art. 21 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. di singolo importo pari o superiore a 100.000,00 euro si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali che le amministrazioni predispongono ed approvano nel rispetto dei documenti programmatici, già previsti dalla normativa vigente e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso.

Il programma triennale costituisce un momento attuativo degli studi di fattibilità, di identificazione e quantificazione dei propri bisogni che le amministrazioni predispongono nell'esercizio delle loro autonome competenze in conformità agli obiettivi assunti come prioritari.

Gli studi individuano i lavori strumentali al soddisfacimento dei predetti bisogni, indicano le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali ed economico – finanziarie degli stessi e contengono l'analisi dello stato di fatto di ogni intervento nelle sue eventuali componenti storico – artistiche, architettoniche, paesaggistiche e nelle sue componenti di sostenibilità ambientale, socioeconomiche, amministrative e tecniche.

Lo schema di programma triennale ed i suoi aggiornamenti annuali sono resi pubblici, prima della loro approvazione, mediante affissione nella sede delle amministrazioni per almeno trenta giorni consecutivi (comma 8 dell'art. 6 della L.R. n. 12/2011), ed eventualmente mediante pubblicazione sul profilo di committente dalla stazione appaltante.

A norma sia dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nonchè dell'art. 6 della L.R. n. 12/2011 e ss.mm.ii. è obbligatoria la pubblicazione dei programmi di che trattasi da parte delle Stazioni Appaltanti oltre che sul profilo

del committente e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti anche sul sito della Regione Siciliana Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità nell'apposito sito SITAS.

Il programma triennale deve prevedere un ordine di priorità. Nell'ambito di tale ordine sono da ritenere comunque prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento dei lavori già iniziati, i progetti esecutivi approvati, nonché gli interventi per quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario.

Nel dare attuazione ai lavori previsti dal programma triennale, si devono rispettare le priorità ivi indicate. Sono fatti salvi gli interventi imposti da eventi imprevedibili o calamitosi nonché le modifiche dipendenti da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari ovvero da altri atti amministrativi adottati a livello statale o regionale.

Nel programma triennale sono altresì indicati i beni immobili pubblici, se presenti, che possono essere oggetto di diretta alienazione, anche del solo diritto di superficie. Tali beni sono classificati e valutati anche nel rispetto ad eventuali caratteri di rilevanza storico - artistica, architettonica, paesaggistica ed ambientale.

Ai sensi della normativa sopra citata, l'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale è subordinata, per i lavori di importo inferiore a 1.000.000,00 di euro alla previa approvazione di uno studio di fattibilità e, per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 di euro, alla previa approvazione della progettazione preliminare salvo che per i lavori di manutenzione, per i quali è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnata dalla stima sommaria dei costi.

I progetti dei lavori degli Enti Locali ricompresi nell'elenco annuale devono essere conformi agli strumenti urbanistici vigenti o adottati; ove ciò non fosse, e solo per motivate ragioni di pubblico interesse, possono seguirsi le procedure appresso indicate.

Il Programma Triennale con l'elenco annuale predisposto dalle amministrazioni aggiudicatrici deve essere approvato unitamente al bilancio preventivo, di cui costituisce parte integrante, e deve contenere l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, o di altri enti pubblici, già stanziati nei rispettivi stati di previsione o bilanci, nonché acquisibili ai sensi del decreto legge 31 ottobre 1990 n. 310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990 n. 403 e ss.mm.ii..

Un'opera non inserita nell'elenco annuale può essere realizzata solo sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, fatta eccezione per le risorse rese disponibili a seguito di ribassi d'asta o di economia.

Nell'ipotesi del finanziamento di un'opera non prevista nell'elenco Annuale e pertanto non inserita nel bilancio, se le somme transiteranno dal bilancio stesso, dovrà essere predisposta ed approvata opportuna variazione di bilancio.

Per la formulazione del presente documento di programmazione si è tenuto conto dell'analisi, della quantificazione e dell'identificazione dei bisogni e delle relative esigenze presenti nel territorio comunale di Baucina nel quale la realizzazione omogenea degli interventi programmati ne consente il soddisfacimento. Pertanto si è tenuto conto delle disponibilità finanziarie proprie di questo Comune, nonché di quelle acquisibili per assegnazione da parte della Regione, dello Stato o della Comunità Europea.

Il presente documento in base a quanto stabilito dall'art. 21, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. è stato redatto in conformità alle disposizioni della L.R. n. 12/2011 e con le modalità di cui al Decreto del Ministero

delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 Gennaio 2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 57 del 09.03.2018, che in ottemperanza a quanto prescritto nel comma 8, dell'art. 21, del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., ha adottato il *"Regolamento recante procedure e schemi – tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali"*, con il quale sono state definite le procedure e lo schema – tipo per la redazione del programma di che trattasi.

Pertanto ai sensi della normativa vigente in materia di LL.PP. il programma riguarda solo interventi d'importo pari o superiore a 100.000,00 euro. Le opere pubbliche di importo pari o superiore ad € 100.000,00 che questa Amministrazione Comunale intende realizzare nel triennio 2023/2025, sono state elencate negli appositi quadri di sintesi secondo le schede – tipo definite con il suddetto Decreto Ministeriale, nonché inserite secondo un ordine di priorità generale di settore e precisamente per categoria dei lavori e per tipologia di intervento.

L'Amministrazione Comunale, con il presente programma, ha prefigurato un possibile rilancio del territorio Comunale finalizzato al miglioramento della qualità del territorio e dei luoghi, dell'ambiente, delle infrastrutture, dei servizi, delle attrezzature ed alla ricerca di organizzazione imprenditoriale. Si rende necessario, pertanto, il potenziamento delle infrastrutture e dei servizi al fine di migliorare la qualità dell'ambiente, del territorio Comunale e della sua immagine, oltre alla conservazione e valorizzazione del patrimonio artistico – storico – culturale esistente.

Il Programma Triennale delle OO.PP, come sintetizzato e definito negli schemi tipo del D.M n.14 del 16.01.2018, si compone delle seguenti n. 6 schede (A, B, C, D, E ed F):

- *Scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;*
- *Scheda B: elenco delle opere pubbliche incomplete;*
- *Scheda C: elenco degli immobili disponibili di cui agli articoli 21, comma 5, e 191 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm. e ii., ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta;*
- *Scheda D: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;*
- *Scheda E: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;*
- *Scheda F: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5 del D.M. n. 14/2018;*

Oltre alle suddette schede e alla presente relazione è stata redatta apposita cartografia a scala adeguata ove sono stati indicati gli interventi del Programma Triennale 2023/2025 al fine di individuarne la effettiva collocazione all'interno del territorio Com.le.

Costruzione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici

Il Programma Triennale delle OOPP ed il correlato "elenco annuale" (scheda E) del Comune di Baucina sono stati redatti nel rispetto delle disposizioni dell'art. 6 della L.R. 12/2011, dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché del D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 Gennaio 2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 57 del 09.03.2018, che in ottemperanza a quanto prescritto nel comma 8,

dell'art. 21, del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. ha adottato il *“Regolamento recante procedure e schemi – tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali”*.

Il metodo di lavoro applicato è sviluppato partendo dalla puntuale ricognizione del programma 2022 - 2024, del suo stato di attuazione, dello stato attuale della progettazione, delle disponibilità finanziarie, e procedendo, quindi, alla definizione del nuovo programma 2023 – 2025 attraverso un aggiornamento dell'elaborazione adottata per lo scorso esercizio adeguando il nuovo programma alla normativa vigente.

Seguendo l'impostazione voluta dal legislatore è stata adottata una modalità di programmazione che può essere ripartita in tre fasi:

- l'analisi generale dei bisogni, delle risorse disponibili e delle problematiche connesse;
- l'analisi delle modalità di soddisfacimento di detti bisogni attraverso i lavori pubblici;
- l'analisi delle disponibilità finanziarie e la loro programmazione.

Relazioni con gli altri documenti di programmazione dell'Ente

La predisposizione di un documento complesso quale il Programma Triennale e del conseguente elenco annuale dei lavori pubblici non può essere visto separato dall'intero processo di programmazione presente nell'Ente e dagli altri documenti di programmazione economico - finanziari e territoriali disciplinati da specifiche disposizioni di legge. In particolare, si può sottolineare che il Programma Triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici sono redatti sulla base:

1. dei documenti di programmazione finanziaria quali il bilancio di previsione ed il bilancio pluriennale;
2. degli strumenti di pianificazione di settore esistenti. In particolare con riferimento agli interventi programmati, le azioni da intraprendere con riguardo agli aspetti territoriali, ambientali e paesistici nonché le relazioni con le indicazioni legislative ed attuative della pianificazione di settore;
3. delle analisi socio - economiche del bacino di utenza, del contesto delle strutture esistenti, di quelle da completare, dei vincoli esistenti;
4. dei programmi dell'Amministrazione e del loro rapporto con gli strumenti di programmazione territoriale.

Gli interventi del Programma Triennale 2023 – 2025

La stesura del programma triennale, ha tenuto conto dei vincoli che gravano sul territorio e pertanto l'approvazione dei progetti sarà preventivamente sottoposto al parere degli organi tenutari del vincolo.

Il programma non tiene conto delle opere che al momento della stesura dello stesso i lavori risultavano già in corso d'opera o conclusi, mentre sono stati inserite le opere che pur muniti di finanziamento, non risultano ancora appaltati.

Tutte le opere previste nel presente programma sono conformi al vigente strumento urbanistico comunale, anche se con vincoli preordinati all'esproprio già caducati, per quelli eventualmente non conformi e programmati dall'Amministrazione Comunale, dovrà procedersi ad apposita variante nelle forme previste dalla legislazione regionale.

Nella presente Programmazione vengono riconfermate tutte le opere già inserite nel precedente documento di programmazione relativo al triennio 2022/2024, debitamente approvato dall'Organo consiliare, eccetto la seguente, poiché sono in itinere le procedure di gara per l'affidamento dei lavori, queste ultime attivate a seguito del finanziamento dell'opera (€ 944.632,00 con fondi- PO FESR 2014/2020 C.L.L.D. plurifondo in Sicilia ex art.32 e 33 del reg. UE 1303/2013 PAL della Strategia di Sviluppo Locale di tipo partecipativo- di cui al D.D.n.228 del 30/05/2022 ed € 1.000,00- quota di compartecipazione di cui alla Delibera di Giunta Comunale n.30/2021-con fondi comunali,giusto accertamento ed impegno di spesa assunto con determinazione del F.R. n.548/2022) e precisamente:

- *Lavori di adeguamento sismico e di efficientamento energetico dell'edificio scolastico di via Tenente Bonaviri;*

Tutte le opere inserite nel presente programma triennale 2023-2025, pari a numero 28, riportate nell'allegata scheda D, sono le seguenti:

- 1) *Lavori di adeguamento del depuratore comunale al D. L.vo 152/06 in c/da Passo di Piedi;*
- 2) *Lavori di Realizzazione di un Centro comunale di raccolta;*
- 3) *Lavori di recupero, risanamento conservativo e riqualificazione funzionale del bene confiscato alla criminalità organizzata sito in c/da Acquasanta per adibirlo a Centro Polivalente sociale denominato " laboratorio permanente dell'identità e dell'innovazione locale;*
- 4) *Lavori di adeguamento,razionalizzazione e manutenzione straordinaria della rete stradale del c.u. e di collegamento a quella esterna;*
- 5) *Miglioramento della Fruizione e valorizzazione di Monte Falcone-Parco Archeo -rurale, implementazione polo eco-museale e sviluppo della strategia milleperiferie per l'attivazione di un incubatore di imprese di comunità ed azioni di sostegno;*
- 6) *Lavori di consolidamento del costone roccioso di Monte Falcone e realizzazione di opere a protezione del Cimitero;*
- 7) *Lavori di "miglioramento della fruizione e valorizzazione di Monte Falcone-Parco Archeo-Rurale"*
- 8) *Lavori di realizzazione di un nuovo plesso scolastico;*
- 9) *Lavori di completamento delle opere infrastrutturali relative all'area attrezzata per insediamenti produttivi;*
- 10) *Lavori di potenziamento e ampliamento della rete idrica comunale;*
- 11) *Lavori di sistemazione dell'area antistante la chiesa di San Marco;*
- 12) *Lavori per l'eliminazione delle barriere architettoniche nella scuola "Maria Moraca";*
- 13) *Lavori di realizzazione di un parco urbano in c/da Fruscillo e sistemazione del centro sportivo;*
- 14) *Lavori di interventi a protezione e salvaguardia del centro abitato;*
- 15) *Progetto generale della rete fognante;*
- 16) *Lavori di consolidamento dell'area adiacente il cimitero monumentale;*
- 17) *Lavori di consolidamento dell'area a monte e a valle del campo sportivo comunale e la messa in sicurezza della strada comunale Palermo-Bagheria;*
- 18) *Lavori di completamento dell'impianto di pubblica illuminazione zona S. Rosalia, Strada Acquafico, zona Fruscillo e zona San Marco;*
- 19) *Lavori per la riqualificazione della zona ad ovest del c.a;*
- 20) *Lavori relativi alla strada comunale in contrada Acquafico fino al collegamento alla strada comunale denominata via XIV febbraio 1790 nel territorio di Baucina;*
- 21) *Lavori di Recupero aree per la realizzazione nuovo parco urbano :Spazio Caldara- Le Terrazze sul paesaggio;*
- 22) *Lavori di completamento strada panoramica e tronco di accesso alla zona archeologica;*
- 23) *Lavori di realizzazione di un impianto sportivo di calcio a 5 outdoor;*
- 24) *Lavori di realizzazione di un parco suburbano "Cozzo Finocchiaro, Costa Illice, e Monte Carrozza da realizzare nelle c/de acquasanta, Suvarita e Cangialosi;*
- 25) *Lavori di realizzazione campo di calcio ed opere annesse;*
- 26) *Lavori di ristrutturazione di due tratti di strade comunali di c/da Acquafico;*
- 27) *Lavori di riqualificazione energetica nell'edificio Casa Comunale sito in via Umberto I,78;*

28) Lavori di" Istallazione presso questo Comune di un sistema di videosorveglianza;

Finanziamenti

Per quanto riguarda la spesa inerente la realizzazione delle opere inserite nel presente documento di programmazione si farà ricorso all'utilizzo di fondi comunali, regionali, statali e comunitari.

Procedura per l'approvazione

Come già anticipato, il Programma Triennale OOPP 2023 – 2025 risulta costituito dalle Schede n. A, B, C, D, E ed F, redatte secondo lo schema D.M n. 14 del 16.01.2018, nonché dai seguenti documenti:

1. relazione generale;
2. cartografia a scala adeguata ove sono stati indicati gli interventi

Il programma dovrà essere adottato da parte della Giunta e, successivamente, pubblicato con deposito all'albo pretorio per 30 gg consecutivi ai sensi della L.R. n. 12/2011 art. 6 c. 8.

Trascorso il periodo di pubblicazione all'albo Pretorio dell'Ente ed esaminate le eventuali considerazioni ed osservazioni, il programma potrà essere sottoposto alla definitiva approvazione da parte del Consiglio Comunale, unitamente al Bilancio di previsione 2023 – 2025.

Dopo l'approvazione del programma e dell'elenco annuale, gli stessi saranno trasmessi al Dipartimento Regionale Tecnico, presso l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità, il quale ne darà pubblicità (L.R. n. 12/2011 art. 6 c. 13) oltre che al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
F.to ARCH. ANGELA LASCARI



COMUNE DI BAUCINA

Città Metropolitana di Palermo
(Ufficio Tecnico Comunale)

PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025

- () RELAZIONE
- X SCHEDE
- () CARTOGRAFIA



Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Arch. Angela Lascari

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023 / 2025
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BAUCINA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DAL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	4.336.940,77 €	1.812.031,00 €	41.856.282,13 €	48.005.253,90 €
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	- €	- €	- €	- €
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	- €	- €	- €	- €
stanziamenti di bilancio	7.514,00 €		- €	7.514,00 €
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	- €	- €	- €	- €
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D.Lgs. 50/2016	- €	- €	- €	- €
altra tipologia	- €			- €
Totale	4.344.454,77 €	1.812.031,00 €	41.856.282,13 €	48.012.767,90 €

Il Referente del Programma

Arch. Angela Iascari

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

ELENCO DELLE OPERE PUBBLICHE INCOMPIUTE

Scenarios	Yield (t/ha)	Stomata	Stomata	Stomata	Stomata
1	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
6	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
7	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
8	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
9	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
10	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
11	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
12	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
13	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
14	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
15	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
16	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
17	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
18	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
19	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
20	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
21	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
22	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
23	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
24	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
25	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
26	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
27	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
28	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
29	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
30	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
31	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
32	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
33	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
34	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
35	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
36	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
37	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
38	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
39	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
40	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
41	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
42	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
43	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
44	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
45	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
46	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
47	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
48	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
49	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
50	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
51	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
52	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
53	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
54	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
55	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
56	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
57	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
58	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
59	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
60	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
61	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
62	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
63	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
64	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
65	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
66	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
67	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
6					

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato

(4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C, in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi

a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera

b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi

d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi

b) regionale

a) mappatura di fondi:

b) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei

b2) cause tecniche: presenza di contenzioso

c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni

e) mancata interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatario

a) i lavori di re-

b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni

e) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nei termini previsti in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo prospetto esecutivo come accettato nei corso delle operazioni di collaudo.

Tabella 3

b) diversa da quella prevista in progetto

D	C
Orientamento dell'opera Deduzione dall'opera	Unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	(valore mq, mc ...)
Dimensionamento dell'intervento (valore)	sì/no
L'opere risulta rispondente ai limiti regolati dal Codice?	sì/no
L'opere risulta rispondente ai limiti richiesti dai Piani di attuazione (se intervento di ampliamento non indicato in scheda D)	sì/no
Sponsorizzazione	
Fianza di progetto	sì/no
Costo progetto	importo
Finanziamenti assegnato	importo
Totalità capex e finanziaria	
Comunicazioni	sì/no
Schede	sì/no
Regionale	sì/no
Prioritaria	sì/no
Comunale	sì/no
Altra pubblica	sì/no
Note	sì/no

SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023 - 2025
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BADCINA
ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Israt			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluse in programma di attuazione di cui art.27 D.L. 201/2011 convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
Somma															

- (1) Codice obbligatorio numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguere dall'intervento di cui il codice CUI + progressivo di 5 cifre
- (2) Riferire il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Redigete
Arch. Angiola
Laseari

1. no
2. parziale
3. totale

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e necessariamente connessa all'opera da affidare in concessione

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

1. no
2. cessione della titolarità dell'opera al altro ente pubblico
3. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

(11) Riepilogo l'importo del capitale proprio come quota parte del costo totale.
(12) Indica se l'intervento è stato ripulito o stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno al sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come in seguito, vale a indicarlo, compilato solo in caso di modifica del programma

C.F. Classificazione Sistema CUP-codice tipologia interventi per natura intervento 02- costruzione di nuovi edifici (opere e impianti)

C.F. Classificazione Sistema CUP-codice sistema e manutenzione intervento

- 1. ipotesi massima
- 2. ipotesi media
- 3. ipotesi minima

- 1. fase di progetto
- 2. esecuzione di costruzione e gestione
- 3. gestione/assistenza
- 4. società partecipata o di scopo
- 5. società finanziaria
- 6. altro

- 1. modifica ex art.2 comma 1 lettera b)
- 2. modifica ex art.2 comma 1 lettera d)
- 3. modifica ex art.2 comma 1 lettera e)
- 4. modifica ex art.2 comma 1 lettera f)
- 5. modifica ex art.2 comma 1)

Riepilogo dei dati generali del progetto				
Codice fiscale del beneficiario del finanziamento				
Quanto alla natura dell'intervento				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				
Importo di spesa				

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023 - 2025
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BAUCINA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L3600079082302200001	C 76117000050002	Lavori di adeguamento del separatore comune ai D.L.vo 152/06 in caso di stato di Freddo	Arch. Lasari Angela	1.500.000,00 €	1.500.000,00 €	ADN	I	sì	sì	4			
L3600079082302200002	C761D19000090006	Lavori di Realizzazione di un Centro comune di raccolta	Arch. Lasari Angela	949.318,67 €	949.318,67 €	MIS	I	sì	sì	4			
L3600079082302200004	C72E18000180006	Lavori di recupero, rinascita conservativa e riqualificazione dell'edificio del bene confiscato alla criminalità organizzata sito in viale Aragona per adibirlo a Centro Polivalente sociale denominato "Laboratorio permanente dell'identità e dell'innovazione locale	Arch. Lasari Angela	1.047.136,10 €	1.047.136,10 €	VAB	I	sì	sì	3			
L3600079082302200005	C77H19001350006	Lavori di adeguamento, razionalizzazione e manutenzione straordinaria della rete stradale del ex e di collegamento a quella esterna	Arch. Lasari Angela	848.000,00 €	848.000,00 €	URS	I	sì	sì	1			

(*) Tale campo sempre solo in caso di modifica del programma

Il Responsabile del Programma
Arch. Lasari Angela

Il Referente del Programma
Arch. Lasari Angela

- ADN - Adeguamento normativo
AAB - Qualità ambientale
COF - Completamento Opere Incomplete
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URS - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEA - Demolizione Opere Incomplete
DEOF - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili
1 - progetto di finalit  urbanistica
2 - progetto di finalit  tecnica - economica - "documento finale"
3 - progetto definitivo
4 - progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023 - 2025
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BAUCINA

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON
RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo

Il Referente del Programma
Arch. Argelia Lascari

(1) breve descrizione dei motivi



COMUNE DI BAUCINA

Città Metropolitana di Palermo
(Ufficio Tecnico Comunale)

PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025

- () *RELAZIONE*
- () *SCHEDA*
- ~~X~~ *CARTOGRAFIA*

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Arch. Angela Lascari



PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023 - 2025

ELENCO DELLE OPERE E LEGENDA

- 1) *Lavori di adeguamento del depuratore comunale al D. L.vo 152/06 in c/da Passo di Piedi (TAV.1);*
- 2) *Lavori di Realizzazione di un Centro comunale di raccolta (TAV.2);*
- 3) *Lavori di installazione presso il Comune di un sistema di videosorveglianza (TAV.1);*
- 4) *Lavori di recupero, risanamento conservativo e riqualificazione funzionale del bene confiscato alla criminalità organizzata sito in c/da Acquasanta per adibirlo a Centro Polivalente sociale denominato " laboratorio permanente dell'identità e dell'innovazione locale (TAV.1);*
- 5) *Lavori di adeguamento, razionalizzazione e manutenzione straordinaria della rete stradale del c.u. e di collegamento a quella esterna (TAV.1);*
- 6) *Miglioramento della Fruizione e valorizzazione di Monte Falcone - Parco Archeo Rurale, implementazione polo eco-museale e sviluppo della strategia milleperiferie per l'attivazione di un incubatore di imprese di comunità ed azioni di sostegno (TAV.1);*
- 7) *Lavori di consolidamento del costone roccioso di Monte Falcone e realizzazione di opere a protezione del Cimitero (TAV.1);*
- 8) *Lavori di miglioramento della fruizione e valorizzazione di Monte Falcone-Parco Archeo-Rurale (TAV.1);*
- 9) *Lavori di realizzazione di un nuovo plesso scolastico (TAV.2);*
- 10) *Lavori di completamento delle opere infrastrutturali relative all'area attrezzata per insediamenti produttivi (TAV.1);*
- 11) *Lavori di potenziamento e ampliamento della rete idrica comunale (TAV.1);*
- 12) *Lavori di sistemazione dell'area antistante la chiesa di San Marco (TAV.1);*
- 13) *Lavori per l'eliminazione delle barriere architettoniche nella scuola "Maria Moraca" (TAV.2);*
- 14) *Lavori di realizzazione di un parco urbano in c/da Fruscillo e sistemazione del centro sportivo (TAV.2);*
- 15) *Lavori di interventi a protezione e salvaguardia del centro abitato (TAV.1);*
- 16) *Progetto generale della rete fognante (TAV.1);*
- 17) *Lavori di consolidamento dell'area adiacente il cimitero monumentale (TAV.1);*
- 18) *Lavori di consolidamento dell'area a monte e a valle del campo sportivo comunale e la messa in sicurezza della strada comunale Palermo-Bagheria (TAV.2);*
- 19) *Lavori di completamento dell'impianto di pubblica illuminazione zona S. Rosalia, Strada Acquafico, zona Fruscillo e zona San Marco (TAV.1);*
- 20) *Lavori per la riqualificazione della zona ad ovest del c.a (TAV.1);*
- 21) *Lavori relativi alla strada comunale in contrada Acquafico fino al collegamento alla strada comunale denominata via XIV febbraio 1790 nel territorio di Baucina (TAV.1);*
- 22) *Lavori di Recupero aree per la realizzazione nuovo parco urbano Spazio Caldara - Le Terrazze sul paesaggio (TAV.2);*
- 23) *Lavori di completamento strada panoramica e tronco di accesso alla zona archeologica (TAV.1);*
- 24) *Lavori di realizzazione di un impianto sportivo di calcio a 5 outdoor (TAV.2);*
- 25) *Lavori di realizzazione di un parco suburbano "Cozzo Finocchiaro, Costa Illice, e Monte Carrozza da realizzare nelle c/de acquasanta, Suvarita e Cangialosi" (TAV.1);*
- 26) *Lavori di realizzazione campo di calcio ed opere annesse (TAV.1);*
- 27) *Lavori di ristrutturazione di due tratti di strade comunali di c/da Acquafico (TAV.1);*
- 28) *Lavori di riqualificazione energetica nell'edificio Casa Comunale sito in via Umberto I,78 (TAV.2)*

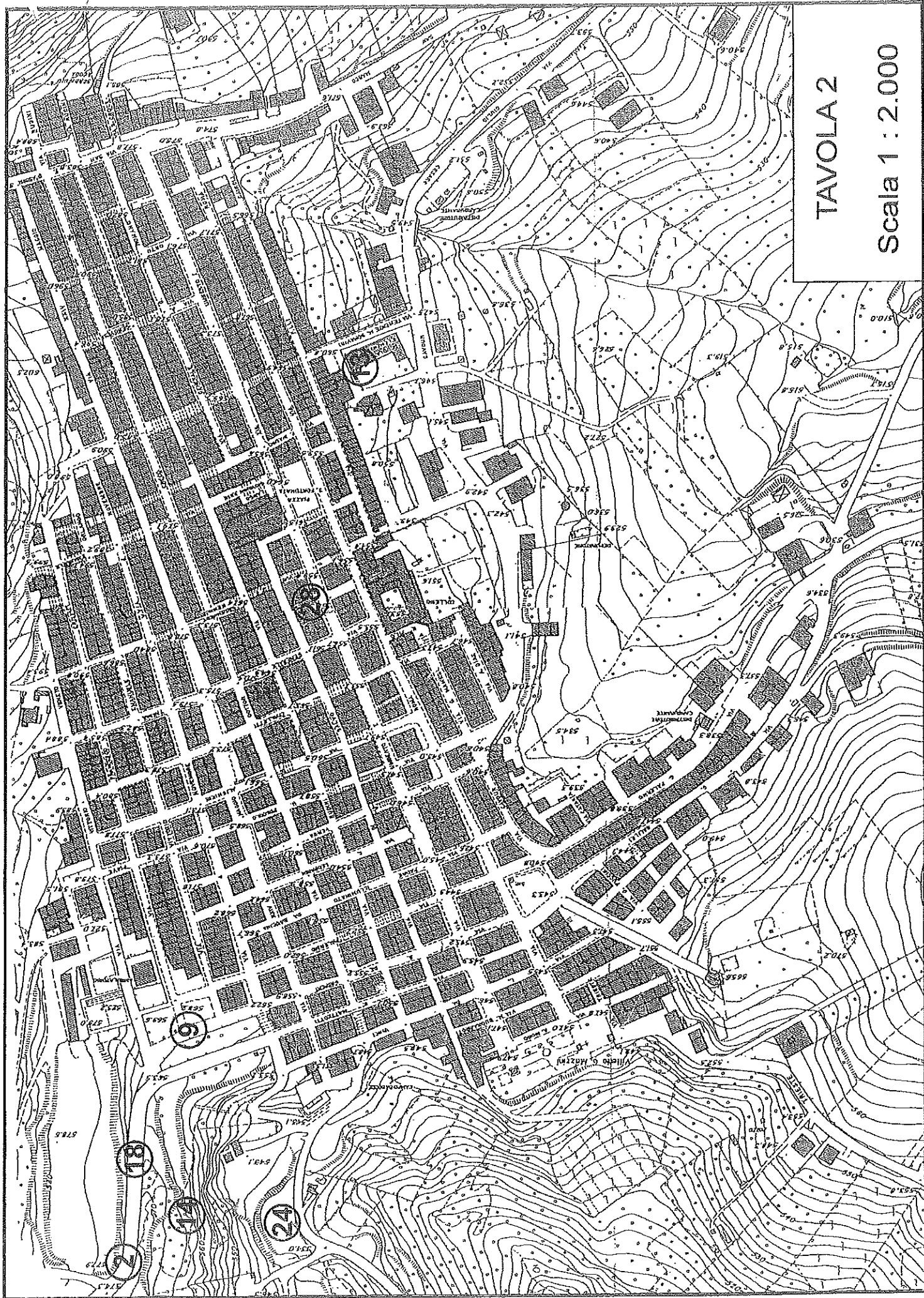


TAVOLA 2

Scala 1 : 2.000

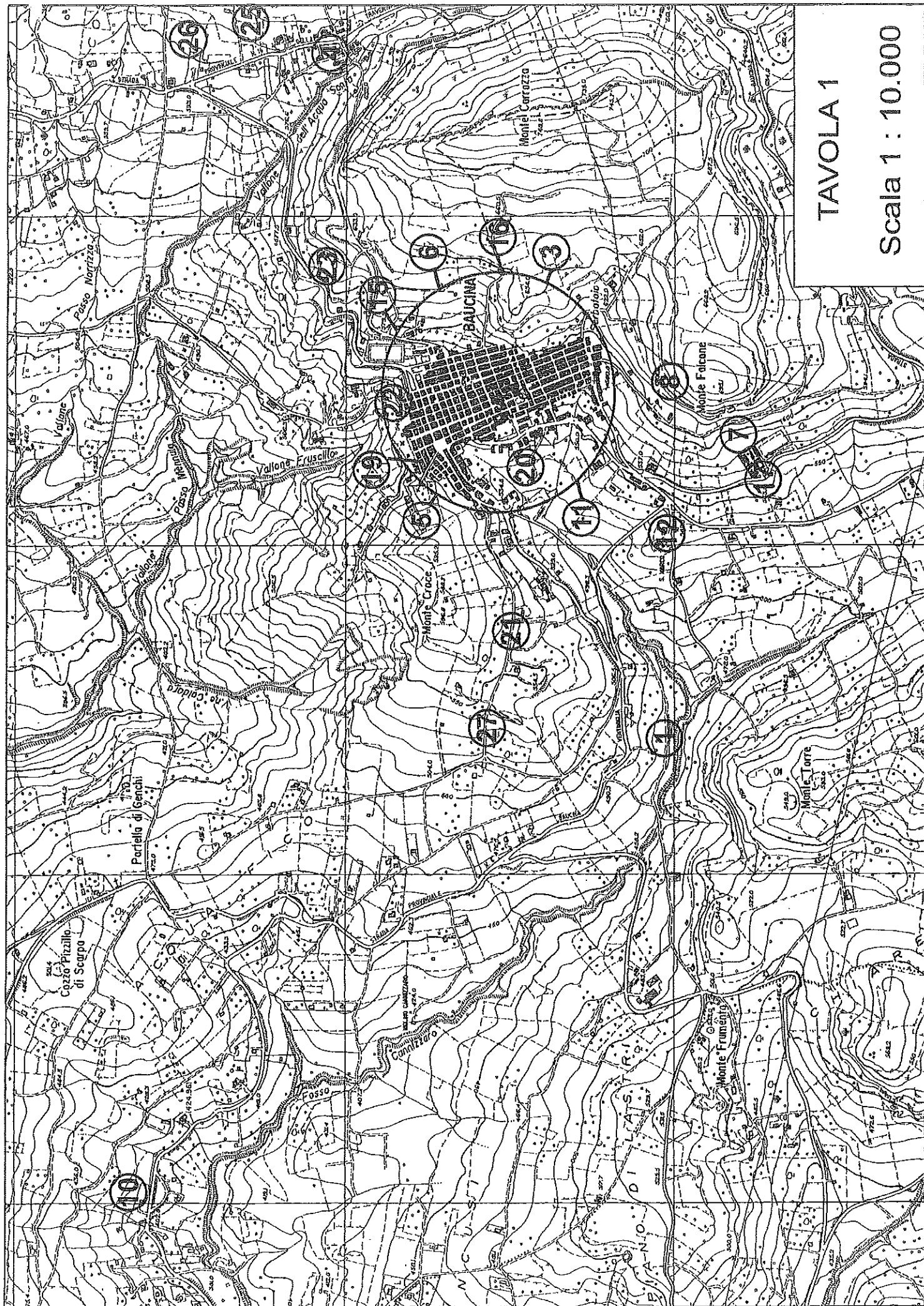


TAVOLA 1

Scala 1 : 10.000