

OK

COMUNE DI

BAUCINA

INVENTARIO

Inventa

Mod. B

N. 18

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEI FABBRICATI

DATI ANAGRAFICI								
DENOMINAZIONE	Polsteria							
UBICAZIONE	Polo Couronari							
DESCRIZIONE	Polsteria Couronari							
CONDIZIONE GIURIDICA	☐ Demaniale ☒ Patrimoniale indisponibile ☐ Patrimoniale disponibile							
TITOLO DI POSSESSO	☒ Proprietà ☐ Usufrutto ☐ Uso Superficie ☐ %							
RIFERIMENTI CATASTALI	Sez.	Fg.	P.lla	Cat.	Cl.	Cons.	Rendita	Superficie
		15	1365	CM	4	420m ²	34,06	
DESTINAZIONE								
TIPO DI COSTRUZIONE								
IMPIANTI	☒ Riscaldamento ☒ Luce ☒ Acqua ☒ Fognatura ☐ Telefono ☐							
STATO DI CONSERVAZIONE	☐ Ottimo ☒ Buono ☐ Discreto ☐ Scadente ☐ Inagibile/inabitabile							
UTILIZZO	Descrizione					Mq/vani	Note	
	Polsteria					120mq		
ASSEGNAZIONE	Servizio: _____ %: _____							
	Servizio: _____ %: _____							
	Servizio: _____ %: _____							
CONSEGNATARIO	Sig. Arch. A. Lescari							

DATI PATRIMONIALI		
ACQUISIZIONE	Data	Estremi atto
	Data	Estremi atto
	Data	Estremi atto
ALIENAZIONE	Data	Estremi atto
VALORE	☐ contabile € ☐ Rendita catastale ☐ Residuo debito mutui ☐ Costo	
AL / /	☒ di stima € 130.000,00	eseguita da Arch. Fontana
CENSI E CANONI		

NOTE:

Non è chiaro se la proprietà del terreno
 è stata espropriata oppure se l'esproprio è
 stato perfezionato

Data

IL RILEVATORE



Ufficio Provinciale di Palermo - Territorio
Servizi Catastali

Data: 16/01/2014 - Ora: 12.51.28
Visura n.: T156265 Pag: 1

Fine

Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 16/01/2014

Dati della richiesta	Comune di BAUCINA (Codice: A719) Provincia di PALERMO
Catasto Fabbricati	Foglio: 15 Particella: 1365

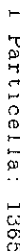
Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita			
1	Urbana	15	1365		Cens.	Zona	C/4	U	420 m²	Euro 347,06	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/12/2013 n. 86844 1/2013 in atti dal 13/12/2013 (protocollo n. PA0380814) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA		
Indirizzo		CONTRADA CANZONIERE SNC piano: T:											
Notifica		-		Partita		-		Mod.58		485684			
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94) ; di immobile: ditta intestata a seguito di dichiarazione di n.c. non convalidata da titolo reso pubblico.											
INTESTATO													
N.	DATI ANAGRAFICI												
1	COMUNE DI BAUCINA . DECRETO OCCUPAZIONE D'URGENZA DEL SINDACO DEL COMUNE DI BAUCINA N.14 DEL 06/04/98 con sede in BAUCINA										CODICE FISCALE 86000790823*		
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 09/03/2001 n. 1213. 1/2001 in atti dal 09/03/2001 (protocollo n. 111995) Registrazione: COSTITUZIONE										DIRITTI E ONERI REALI PROP. CON RIS. DI PERFEZ. DELL'ACQUIS. DEL TERRENO	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Polastri



SCHEDA DEL BENE IMMOBILE PATRIMONIALI DISPONIBILI (Mod. C)

Progressivo: 28 Data attivazione: 31-12-2000

Descrizione bene:
Descrizione sommaria:
Annotazioni:

PALESTRA COMUNALE /CDA CANZONIERI	

Data modifica:
Sigla matricola:
Tipo immobile:

31-05-2016	Data annullamento:
Fabbricati	Numero matricola:
	Strada:

0	Data dismissione:
No	

Tipologia/Categoria:
Aggregazione:
Raggruppamento:

4) Fabbricati (patrimonio indisponibile), (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut. straordinaria

Valore totale del bene	Anno	Valore Iniziale	Variazioni	Ammortamenti	Valore Finale	Plus/Minus Valenza
	2015	24.051,21	0,00	1.311,89	22.739,32	0,00

DETTAGLI MOVIMENTAZIONI DEL BENE

Tipo dettaglio	Dismissione	Descrizione	Anno/Mese iniziali	Valore bene Cons. iniziale	Ammortamento	Conto patrimonio
Acquisizione 31-12-2000		PALESTRA COMUNALE /CDA CANZONIERI	2000 / 1	43.729,56 43.729,56	(3,00 %) (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut. straordinaria	4) Fabbricati (patrimonio indisponibile)
DATI AMMORTAMENTO	Anno 2015	Valore iniziale	24.051,21	Variazioni	0,00	Ammortamento
					1.311,89	Valore Finale
						22.739,32