COMUNE DI BAUCINA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

C.F. 86000790823

Mod. Tari_ Comunicazione_Anagrafica

TIMBRO PROTOCOLLO

Al Comune di Baucina

Area Economico Finanziaria - UFFICIO TRIBUTI

Via Umberto I, 78- 90020 Baucina (PA)

Pec: protocollo@pec.comune.baucina.pa.it

MODULO PER LA COMUNICAZIONE ANAGRAFICA

_l_ sottoscritt_ _____ nat_ a _____ (____) il ____/____/_____

C.F. _____ e residente a _____ Via _____ n°____

domiciliato *(indicare se diverso dalla residenza)* _____ Via _____ n°____

(nel caso delle persone giuridiche) ☐ *legale rappresentante* ☐ *amministratore* ☐ *altro* _____

dell'ente/impresa _____ *con sede a* _____ *Via* _____

_____ *n°____ C.F./P.I.* _____ *Codice Ateco attività*_____

numero di telefono o cellulare _____ indirizzo PEC _____

Ovvero quale ☐ DELEGATO del seguente contribuente:

nome _____ cognome _____ nat_ a _____ (____) il ____/____/_____

C.F. _____ e residente a _____ Via _____ n°____

In qualità di: ☐ PROPRIETARIO ☐ AFFITTUARIO ☐ COMODATARIO ☐ EREDE O LEGATARIO

☐ NUOVO PROPRIETARIO ☐ ALTRO _____

dell'immobile sito a BAUCINA **in via** _____ n°____ **censito coi seguenti dati catastali**

(in caso di variazioni allo stato dell'immobile, indicare la vecchia situazione catastale agli atti del Comune così come risulta, ad esempio, in bolletta)

DESTINAZIONE D'USO DELL'IMMOBILE	ESTREMI CATASTALI				SUPERFICIE IN MQ		SUP. PRODUT. DI RIFIUTI SPECIALI non assimilati agli urbani
Abitazione- Aree di pertinenza -Altro	Foglio	Particella	Sub	Categoria	Catastali	Utili	In Mq

consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi, sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, determinando, conseguentemente, la decadenza del beneficio eventualmente ottenuto,

DICHIARA E COMUNICA

*indicare con il segno X il **TIPO**, la **CAUSALE** di una o più richieste e la relativa data di decorrenza*

TIPO richiesta	**CAUSALE** richiesta		**Giorno**	**Mese**	**Anno**
☐ **Nuova Iscrizione**					
☐ **Cessazione**	☐ Emigrazione				
	☐ Decesso e subentro	*Compilare Quadro 1*			
	☐ Vendita	*Compilare Quadro 1*			
	☐ Fine locazione	*Compilare Quadro 1*			
	☐ Altro				

☐ **Variazione**	☐ Domicilio			
	☐ Superficie *Compilare Quadro 2*			
	☐ Destinazione d'uso *Compilare Quadro 2*			
	☐ Voltura *Compilare Quadro 2*			
	☐ Componenti nucleo familiare *Compilare Quadro 3*			
	☐ Altro**			

Quadro 1 *(indicare i dati del soggetto che varia nella titolarità dell'immobile. Nel caso del decesso va indicato il nome del defunto essendo dichiarante l'erede o il legatario. Nel caso della vendita l'acquirente comunica il nome del venditore . Nel caso della fine della locazione, il locatario comunica il proprietario nella cui disponibilità entra l'immobile)*

Cognome e Nome_____

Codice Fiscale ☐☐☐ ☐☐☐ ☐☐☐☐☐ ☐☐☐☐ ☐

Luogo di nascita _____ Data di nascita ☐☐ ☐☐ ☐☐☐☐

DESTINAZIONE D'USO DELL'IMMOBILE	ESTREMI CATASTALI				SUPERFICIE IN MQ		SUP. PRODUT. DI RIFIUTI SPECIALI non assimilati agli urbani
Abitazione- Aree di pertinenza -Altro	Foglio	Particella	Sub	Categoria	Catastali	Utili	In Mq

Quadro 3

Nominativi componenti nucleo familiare **Codice Fiscale**

1. _____ ☐☐☐ ☐☐☐ ☐☐☐ ☐☐☐☐☐ ☐☐☐☐ ☐
2. _____ ☐☐☐ ☐☐☐ ☐☐☐ ☐☐☐☐☐ ☐☐☐☐ ☐
3. _____ ☐☐☐ ☐☐☐ ☐☐☐ ☐☐☐☐☐ ☐☐☐☐ ☐
4. _____ ☐☐☐ ☐☐☐ ☐☐☐ ☐☐☐☐☐ ☐☐☐☐ ☐
5. _____ ☐☐☐ ☐☐☐ ☐☐☐ ☐☐☐☐☐ ☐☐☐☐ ☐

Il sottoscritto si dichiara altresì consapevole del fatto che:
- con la presente comunicazione dall'immobile decadono tutte le concessioni di riduzione, esenzioni riconosciute al vecchio contribuente e pertanto, nell'occorrenza in cui ne esistano ancora i presupposti si dichiara cosciente del fatto che la domanda per ottenere tali riconoscimenti va ripresentata.

BAUCINA,_____

IL CONTRIBUENTE

_____

Informativa sul trattamento dei dati personali forniti con la richiesta (Ai sensi dell'art. 13 Reg. UE 2016/679 – Regolamento generale sulla protezione dei dati e del Codice della Privacy italiano, come da ultimo modificato dal d.lgs. 101/2018)

BAUCINA,_____

IL CONTRIBUENTE

_____

Il contribuente allega **copia del documento di identità** e la documentazione probatoria inerente il dichiarato*.

Nello specifico: _____

* Atto su cui si basa la variazione (voltura catastale, atto di vendita, atto di locazione, atto di successione)

INDICAZIONI AL CONTRIBUENTE SUI TEMPI E LE MODALITÀ RIGUARDANTI

LE COMUNICAZIONI DI INIZIO, VARIAZIONE E CESSAZIONE ex art. 26 Regolamento Tari)

- Nell'ipotesi di più soggetti obbligati in solido, la dichiarazione può essere presentata anche da uno solo degli occupanti/detentori o possessori.

- I soggetti obbligati provvedono a consegnare al Comune la dichiarazione, nel momento in cui si realizza la fattispecie e comunque entro **il termine del 30 giugno dell'anno successivo alla data dell'inizio dell'occupazione, alla detenzione o al possesso**.

- La dichiarazione può essere consegnata o direttamente o a mezzo posta con raccomandata a/r o a *mezzo fax o posta elettronica,* allegando fotocopia del documento d'identità, *o PEC.* La denuncia si intende consegnata all'atto del ricevimento da parte del Comune, nel caso di consegna diretta, alla data di spedizione risultante dal timbro postale, nel caso di invio postale, o alla data del rapporto di ricevimento nel caso di invio a mezzo fax, o alla data di ricezione *per la posta elettronica.*

- Ai fini dell'applicazione della tassa la dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi, sempreché non si verifichino modificazioni dei dati dichiarati da cui consegua un diverso ammontare della tassa. **In quest'ultimo caso il contribuente è obbligato a presentare apposita dichiarazione di variazione entro il termine del 30 giugno dell'anno successivo alla data del verificarsi della variazione.** Non comporta obbligo di presentazione della denuncia di variazione la modifica del numero dei componenti il nucleo familiare se si tratta di soggetti residenti.

- La denuncia deve essere regolarmente sottoscritta. Nell'ipotesi di invio per posta elettronica o PEC la dichiarazione deve essere comunque sottoscritta, anche con firma digitale.

- La dichiarazione di cessata occupazione/detenzione o possesso dei locali o delle aree deve essere presentata dal dichiarante originario o dai soggetti conviventi **entro il 30 giugno dell'anno successivo alla cessazione**, con l'indicazione di tutti gli elementi atti a comprovare la stessa. In tale ipotesi il contribuente ha diritto all'abbuono o al rimborso della tassa relativo alla restante parte dell'anno dal giorno successivo a quello in cui si è verificata la cessazione.

- In caso di mancata presentazione della dichiarazione di cessazione nei termini di cui al precedente comma, **la tassa non è dovuta, per le annualità successive, se il contribuente dimostri di non aver continuato l'occupazione, la detenzione o il possesso dei locali e delle aree ovvero se la tassa è stato assolta dal soggetto subentrante** a seguito di dichiarazione o in sede di recupero d'ufficio.