

# COMUNE DI BAUCINA

PROVINCIA DI PALERMO

(Ufficio Tecnico Comunale)

1

**OGGETTO:** Verbale esame delle istanze di manifestazione d'interesse per la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento denominato "Adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell'edificio scolastico MARIA MORACA in Baucina, comprensivo di verifica della sicurezza statica ed analisi della vulnerabilità" - PO FESR 2014/2020. Community Led Local Development (CLLD) plurifondo in Sicilia ex art.32 e 33 del reg. UE 1303/2013. Piano d'Azione Locale (PAL) della Strategia di Sviluppo Locale di Tipo Partecipativo". **CUP: C73H19000330006** CIG: 947190601B

**IMPORTO DEI LAVORI:** € 786.674,06 di cui € 728.380,29 per lavori e costo della manodopera (quest'ultimo pari ad € 197.067,74 Incidenza del 25,051%) a base d'asta ed € 58.293,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, tutto al netto dell'IVA.

VERBALE (Seduta non pubblica)

Esame delle istanze di Manifestazione di interesse

L'Anno duemilaventidue il giorno dodici del mese di dicembre (12/12/2022) alle ore 9,30 nella casa Comunale sono presenti:

- arch. Liliana Maria Fontana – impiegata comunale – n.q. di RUP e presidente
- Arch. Angela Lascari RPO dell'UTC in qualità di teste

## Premesso

- **che** con Decreto n. 46 del 18/02/2019 avente per oggetto "Contributo dello Stato destinato al cofinanziamento della redazione dei progetti di fattibilità tecnica economica e dei progetti definitivi di opere degli Enti Locali" il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti istituisce, in attuazione dell'art. 1 comma 1079 della Legge 205/2017, il Fondo di progettazione per gli Enti Locali istituito;
- che con Decreto Direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – riservato ai Comuni – n. 6132 del 20/06/2019 vengono disciplinate le modalità ed i termini di accesso, di ammissione al cofinanziamento statale di cui ai commi 1082 e 1083 della Legge 205/2017 ai sensi del Decreto n. 46 del 18/02/2019;
- **che** con Deliberazione di G.C. n. 99 del 27/08/2019, l'Amministrazione ha manifestato l'intenzione di partecipare alla domanda di ammissione di cofinanziamento statale in attuazione dell'art. 1 comma 1079 della Legge 205/2017 destinato esclusivamente alla copertura finanziaria delle somme occorrenti per la redazione della progettazione definitiva del progetto "ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO MARIA MORACA" COMPENSIVI DI VERIFICA DELLA SICUREZZA STATICA ED ANALISI DELLA VULNERABILITÀ SISMICA" e contestualmente ha dato mandato al F.R. dell'UTC ed al F.R. dell'Area finanziaria - ciascuno per le proprie competenze - di porre in essere tutti gli atti necessari finalizzati alle domande di ammissione di cofinanziamento statale in attuazione dell'art. 1 comma 1079 della Legge 205/2017 con il progetto di cui sopra;
- **che** l'UTC, in ottemperanza a quanto disposto dall'amministrazione con la D.GC n. 99/2019, in data 28/08/2019 presenta domanda di ammissione al cofinanziamento statale di cui all'articolo 1,

comma 1079 della legge 27 dicembre 2017, n.205 per progetti di fattibilità tecnica ed economica e per progetti definitivi di messa in sicurezza degli edifici e delle strutture pubbliche,

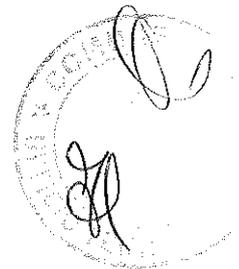
- **che** con atto deliberativo di G.C. n. 30 del 15/04/2021 si è manifestato la volontà di compartecipazione alla spesa dell'intervento di che trattasi assumendo l'impegno con i propri fondi comunali per un importo complessivo di € 1.000,00;
- **che** con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità n.15584 del 03/12/2019 la domanda di partecipazione di cui sopra è stata ammessa a finanziamento;
- **che** con Determinazione del FR n. 67 del 03/03/2020 è stato nominato RUP per l'attuazione dell'intervento di che trattasi l'arch. Liliana Maria Fontana in servizio presso l'UTC di questo Ente;
- **che** a seguito di procedura di gara e con determinazione del FR n. 527 del 18/11/2020 è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva dei lavori di che trattasi alla Ditta SICEF srl n.q. di mandatario della costituenda RTP, con sede in Favara (Ag) Viale Progresso n. 26 Cod. Fisc e P. IVA: 02641790841;
- **che** con nota del 23/03/2022 prot.llo n. 2971 l'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale trasmette in allegato la nota prot.llo 2973 del 11/03/2022 del Dipartimento Regionale della Programmazione relativa all'adeguamento dei prezzi degli interventi alla luce del nuovo prezzario regionale dei lavori pubblici anno 2022;
- **che** in base alla nota di cui sopra il RUP chiede al progettista di effettuare l'aggiornamento al nuovo prezzario regionale del progetto di che trattasi;
- **che** il progettista ha provveduto ad aggiornare al nuovo Prezzario Unico 2022 emesso dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità gli elaborati tecnici economici del progetto, trasmessi in data 28/03/2022, dell'importo complessivo di € 945.632,00 di cui € 728.380,29 per lavori e costo della manodopera a b.a., € 58.293,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 158.957,94 per Somme a disposizione dell'Amm.ne;
- **che** con Delibera di G.C. n. 30/2022 si è preso atto dell'aggiornamento prezzi e della rimodulazione del Quadro Economico;
- **che** con D.D. n. 228 del 30/05/2022 è stato impegnato ed ammesso a finanziamento l'intervento de quo;
- **che** con D.D. n. 363 del 11/08/2022 è stato approvato il disciplinare di accettazione del finanziamento del progetto di che trattasi, notificato a questo Ente in data 07/09/2022;
- **che** con Determinazione a contrarre del FR n. 603 del 03/11/2022 del F. R. si è stabilito l'avvio di procedura a contrarre finalizzata all'affidamento dei lavori inerenti all'intervento denominato *"Adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell'edificio scolastico MARIA MORACA in Baucina, comprensivi di verifica della sicurezza statica ed analisi della vulnerabilità"* previa negoziazione, con cinque operatori economici attraverso la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) accessibile dall'indirizzo [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), individuati a mezzo sorteggio pubblico fra quelli che avranno manifestato il proprio interesse, dimostrando il possesso dei requisiti, a seguito di pubblicazione sul sito istituzionale di questo Comune di un Avviso pubblico per manifestazione d'interesse;
- **che** l'avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 07/11/2022 al 22/11/2022, sul sito internet <http://comune.baucina.pa.it>;
- **che** con nota del 22/11/2022 prot.llo n. 11031 l'ufficio protocollo dichiara che sono pervenute - a mezzo Pec - n. 145 richieste di Imprese che hanno manifestato il proprio interesse a partecipare, precisando che l'istanza prot.llo 10947 del 21/11/2022 è arrivata alle ore 12:01 e l'istanza prot.llo 10962 del 21/11/2022 è arrivata alle ore 12:53, entrambe oltre il termine stabilito - ore 12:00 del 21/11/2022 - nell'Avviso;

Di seguito si riportano e si numerano le istanze in base all'ordine cronologico di ns. protocollo e precisamente:

ELENCO ISTANZE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

n. ord.	DATA	Prot.lla
1	08/11/2022	10406
2	08/11/2022	10410
3	08/11/2022	10444
4	08/11/2022	10445
5	08/11/2022	10446
6	09/11/2022	10458
7	10/11/2022	10489
8	10/11/2022	10491
9	11/11/2022	10540
10	11/11/2022	10556
11	11/11/2022	10572
12	14/11/2022	10628
13	14/11/2022	10629
14	14/11/2022	10630
15	14/11/2022	10631
16	14/11/2022	10632
17	14/11/2022	10633
18	14/11/2022	10634
19	15/11/2022	10660
20	15/11/2022	10661
21	15/11/2022	10663
22	15/11/2022	10664
23	15/11/2022	10672
24	15/11/2022	10674
25	15/11/2022	10675
26	15/11/2022	10676
27	15/11/2022	10679
28	15/11/2022	10697
29	16/11/2022	10722
30	16/11/2022	10723
31	16/11/2022	10724
32	16/11/2022	10725
33	16/11/2022	10728
34	16/11/2022	10729
35	16/11/2022	10730
36	16/11/2022	10731
37	16/11/2022	10732
38	16/11/2022	10733
39	16/11/2022	10734
40	16/11/2022	10735
41	16/11/2022	10736
42	16/11/2022	10741
43	16/11/2022	10757
44	16/11/2022	10758
45	17/11/2022	10773
46	17/11/2022	10775

n. ord.	DATA	Prot.lla
47	17/11/2022	10776
48	17/11/2022	10777
49	17/11/2022	10779
50	17/11/2022	10781
51	17/11/2022	10782
52	17/11/2022	10783
53	17/11/2022	10784
54	17/11/2022	10785
55	17/11/2022	10786
56	17/11/2022	10788
57	17/11/2022	10789
58	17/11/2022	10790
59	17/11/2022	10791
60	17/11/2022	10792
61	17/11/2022	10793
62	17/11/2022	10796
63	17/11/2022	10798
64	17/11/2022	10799
65	18/11/2022	10835
66	18/11/2022	10837
67	18/11/2022	10839
68	18/11/2022	10841
69	18/11/2022	10844
70	18/11/2022	10845
71	18/11/2022	10846
72	18/11/2022	10848
73	18/11/2022	10849
74	18/11/2022	10850
75	18/11/2022	10855
76	18/11/2022	10878
77	18/11/2022	10879
78	18/11/2022	10880
79	18/11/2022	10881
80	18/11/2022	10882
81	18/11/2022	10883
82	18/11/2022	10884
83	18/11/2022	10885
84	18/11/2022	10886
85	18/11/2022	10887
86	18/11/2022	10888
87	18/11/2022	10889
88	18/11/2022	10890
89	18/11/2022	10892
90	18/11/2022	10893
91	18/11/2022	10894
92	18/11/2022	10895



n. ord.	DATA	Prot.llo
93	18/11/2022	10900
94	21/11/2022	10908
95	21/11/2022	10909
96	21/11/2022	10910
97	21/11/2022	10911
98	21/11/2022	10912
99	21/11/2022	10913
100	21/11/2022	10914
101	21/11/2022	10915
102	21/11/2022	10916
103	21/11/2022	10917
104	21/11/2022	10918
105	21/11/2022	10919
106	21/11/2022	10921
107	21/11/2022	10922
108	21/11/2022	10923
109	21/11/2022	10924
110	21/11/2022	10925
111	21/11/2022	10926
112	21/11/2022	10927
113	21/11/2022	10928
114	21/11/2022	10929
115	21/11/2022	10930
116	21/11/2022	10931
117	21/11/2022	10932
118	21/11/2022	10933
119	21/11/2022	10934
120	21/11/2022	10935
121	21/11/2022	10936
122	21/11/2022	10937
123	21/11/2022	10938
124	21/11/2022	10939
125	21/11/2022	10940
126	21/11/2022	10941
127	21/11/2022	10942
128	21/11/2022	10943
129	21/11/2022	10944
130	21/11/2022	10945
131	21/11/2022	10946
132	21/11/2022	10947
133	21/11/2022	10948
134	21/11/2022	10949
135	21/11/2022	10950
136	21/11/2022	10951

Arrivata alle  
ore 12:01

n. ord.	DATA	Prot.llo
137	21/11/2022	10952
138	21/11/2022	10953
139	21/11/2022	10954
140	21/11/2022	10955
141	21/11/2022	10956
142	21/11/2022	10957
143	21/11/2022	10958
144	21/11/2022	10962
145	21/11/2022	10963

Tutto ciò premesso

Il RUP apre la presente seduta non pubblica ed, assistito dal suddetto teste, procede ad esaminare la relativa documentazione prodotta dai superiori concorrenti al fine di effettuare la procedura di pre-selezione secondo i criteri stabiliti all'Avviso Pubblico pubblicato:

Eseguito l'esame delle suddette istanze, il RUP previa consultazione con il teste Arch. Angela Lascari RPO dell'UTC, decide di ammettere n. 141 operatori economici che hanno manifestato la propria intenzione ad essere invitati, escludendone n. 4 per i motivi riportati:

#### ELENCO ISTANZE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ESCLUSE

n. ord.	DATA	Prot.llo	Note
30	16/11/2022	10723	Doppione - L'istante ha trasmesso una seconda volta la stessa manifestazione compreso allegati
132	21/11/2022	10947	Arrivata oltre i tempi stabiliti nell'Avviso Pubblico
137	21/11/2022	10952	Manca l'istanza di manifestazione di interesse ed allegati - impossibile individuazione del soggetto e relativi requisiti
144	21/11/2022	10962	Arrivata oltre i tempi stabiliti nell'Avviso Pubblico

Pertanto si rinumerano le istanze di manifestazione di interesse ammesse (n.141) in ordine cronologico di protocollo

#### ELENCO ISTANZE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AMMESSE

n.	Data	Prot.llo
1	08/11/2022	10406
2	08/11/2022	10410
3	08/11/2022	10444
4	08/11/2022	10445
5	08/11/2022	10446
6	09/11/2022	10458
7	10/11/2022	10489
8	10/11/2022	10491
9	11/11/2022	10540
10	11/11/2022	10556
11	11/11/2022	10572
12	14/11/2022	10628
13	14/11/2022	10629
14	14/11/2022	10630
15	14/11/2022	10631
16	14/11/2022	10632
17	14/11/2022	10633
18	14/11/2022	10634
19	15/11/2022	10660
20	15/11/2022	10661
21	15/11/2022	10663
22	15/11/2022	10664

n.	Data	Prot.llo
23	15/11/2022	10672
24	15/11/2022	10674
25	15/11/2022	10675
26	15/11/2022	10676
27	15/11/2022	10679
28	15/11/2022	10697
29	16/11/2022	10722
30	16/11/2022	10724
31	16/11/2022	10725
32	16/11/2022	10728
33	16/11/2022	10729
34	16/11/2022	10730
35	16/11/2022	10731
36	16/11/2022	10732
37	16/11/2022	10733
38	16/11/2022	10734
39	16/11/2022	10735
40	16/11/2022	10736
41	16/11/2022	10741
42	16/11/2022	10757
43	16/11/2022	10758
44	17/11/2022	10773

n.	Data	Prot.llo
45	17/11/2022	10775
46	17/11/2022	10776
47	17/11/2022	10777
48	17/11/2022	10779
49	17/11/2022	10781
50	17/11/2022	10782
51	17/11/2022	10783
52	17/11/2022	10784
53	17/11/2022	10785
54	17/11/2022	10786
55	17/11/2022	10788
56	17/11/2022	10789
57	17/11/2022	10790
58	17/11/2022	10791
59	17/11/2022	10792
60	17/11/2022	10793
61	17/11/2022	10796
62	17/11/2022	10798
63	17/11/2022	10799
64	18/11/2022	10835
65	18/11/2022	10837
66	18/11/2022	10839

n.	Data	Prot.llo
67	18/11/2022	10841
68	18/11/2022	10844
69	18/11/2022	10845
70	18/11/2022	10846
71	18/11/2022	10848
72	18/11/2022	10849
73	18/11/2022	10850
74	18/11/2022	10855
75	18/11/2022	10878
76	18/11/2022	10879
77	18/11/2022	10880
78	18/11/2022	10881
79	18/11/2022	10882
80	18/11/2022	10883
81	18/11/2022	10884
82	18/11/2022	10885
83	18/11/2022	10886
84	18/11/2022	10887
85	18/11/2022	10888
86	18/11/2022	10889
87	18/11/2022	10890
88	18/11/2022	10892
89	18/11/2022	10893
90	18/11/2022	10894
91	18/11/2022	10895
92	18/11/2022	10900
93	21/11/2022	10908
94	21/11/2022	10909
95	21/11/2022	10910
96	21/11/2022	10911
97	21/11/2022	10912
98	21/11/2022	10913
99	21/11/2022	10914
100	21/11/2022	10915
101	21/11/2022	10916
102	21/11/2022	10917
103	21/11/2022	10918
104	21/11/2022	10919
105	21/11/2022	10921
106	21/11/2022	10922
107	21/11/2022	10923
108	21/11/2022	10924
109	21/11/2022	10925
110	21/11/2022	10926
111	21/11/2022	10927
112	21/11/2022	10928

n.	Data	Prot.llo
113	21/11/2022	10929
114	21/11/2022	10930
115	21/11/2022	10931
116	21/11/2022	10932
117	21/11/2022	10933
118	21/11/2022	10934
119	21/11/2022	10935
120	21/11/2022	10936
121	21/11/2022	10937
122	21/11/2022	10938
123	21/11/2022	10939
124	21/11/2022	10940
125	21/11/2022	10941
126	21/11/2022	10942
127	21/11/2022	10943
128	21/11/2022	10944
129	21/11/2022	10945
130	21/11/2022	10946
131	21/11/2022	10948
132	21/11/2022	10949
133	21/11/2022	10950
134	21/11/2022	10951
135	21/11/2022	10953
136	21/11/2022	10954
137	21/11/2022	10955
138	21/11/2022	10956
139	21/11/2022	10957
140	21/11/2022	10958
141	21/11/2022	10963

A questo punto, rilevato che il numero dei concorrenti ammessi risulta essere superiore a cinque, si dà atto che ai fini della selezione di tale numero, si procederà ai sensi di quanto previsto dell'Avviso Pubblico a mezzo sorteggio pubblico, effettuato mediante diretta streaming trasmessa sulla pagina facebook del Comune di Baucina durante la quale saranno estratti n. 5 operatori economici ( contrassegnati dai numeri progressivi associati ai numeri di protocollo senza indicazione del nominativo del partecipante da invitare alla successiva fase di negoziazione).

La data e l'ora stabilite per le operazioni di sorteggio verranno comunicate a mezzo di avviso da pubblicare sul sito istituzionale del comune.

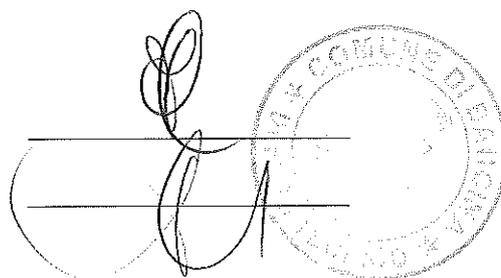
Le presenti operazioni nonché il presente verbale vengono chiuse alle ore 12,00 della data odierna.

Il presente verbale verrà pubblicato successivamente sul sito istituzionale di questo Comune insieme agli atti di aggiudicazione.

Baucina, li 12/12/2022

Presidente: arch. L. M. Fontana (RUP)

Testi: Arch. Angela Lascari (RPO)

The image shows a handwritten signature in black ink over a horizontal line. To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text "COMUNE DI BAUCINA" around the top inner edge and "12120" at the bottom. The center of the stamp is mostly blank, with some faint markings.





# COMUNE DI BAUCINA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

TEL. 0918202295  
FAX. 0918202454

C.F. 86000790823

Prot. n°: 11031 | Allegati n°: | Data: 22/11/2022

Risposta a nota n°: 10320 | Div.: | Del: 07/11/2022

Oggetto: Avviso esplorativo di manifestazione di interesse etc. "Adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell'edificio scolastico M. Moraca in Baucina, comprensivo di verifica della sicurezza statica ed analisi della vulnerabilità".

ALL'UFFICIO TECNICO  
SEDE

Facendo seguito alla Vs. nota Prot. 10320 del 07/11/2022 inerente alla pubblicazione indicata in oggetto, si trasmette l'elenco, costituito di n. 145 protocolli da imprese che hanno manifestato il proprio interesse a partecipare. Si tiene a precisare che a questo ufficio protocollo le istanze: Nota Prot. n. 10947 è arrivata alle ore 12:01 del 21/11/2022, e Nota Prot. 10962 è arrivata alle ore 12:53 del 21/11/2022.

Distinti Saluti

Il personale del protocollo

